УТВЕРЖДЕНО

Решением № ПП-06/07
от 6 июля 2026 г.

Генеральный директор
ООО «ПФЛ Новые инвестиции»

_____ Сопников В.В.

ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ "ЗОРКО"

г. Москва, 2026

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Термины и определения 3
2. Общие положения 7
3. Соглашение об электронном взаимодействии Участников Инвестиционной платформы 9
4. Способы Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы 10
5. Требования к Участникам Инвестиционной платформы 11
6. Регистрация Участников Инвестиционной платформы и порядок присоединения к Правилам 13
7. Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и по содействию в инвестировании 14
8. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия 16
9. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора Инвестирования 17
10. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками Инвестиционной платформы (путем приобретения эмиссионных ценных бумаг) 19
11. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками Инвестиционной платформы (путем предоставления займов) 22
12. Регламент работы с просроченной задолженностью по договору займа. ИНКАССО-ЦЕССИЯ. 27
13. Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы 31
14. Раскрытие информации Оператором Инвестиционной платформы и сроки раскрытия информации Оператором Инвестиционной платформы 33
15. Мобильное приложение 35
Приложение № 1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций 37
Приложение № 2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании 43
Приложение №3. Договор инвестирования 48
Приложение №4. Форма Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции (ЛПИ) 53
Приложение №5. Акцепт Инвестиционного предложения 58
Приложение №6. Требования к Лицам, привлекающим инвестиции 60
Приложение № 7 к Правилам Инвестиционной платформы «Zorko» 62
Приложение № 8 к Правилам Инвестиционной платформы «Zorko» 72
Приложение № 9 к Правилам Инвестиционной платформы «Zorko» 82

Правовые основы функционирования Инвестиционной платформы Общества с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» составляют Гражданский кодекс Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее - Федеральный закон № 39-ФЗ; 39-ФЗ), Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ; 115-ФЗ), Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон № 152-ФЗ, 152-ФЗ), Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информации, информационных технологиях и о защите информации» (далее - Федеральный закон № 149- ФЗ; 149-ФЗ), Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - Федеральный закон № 63-ФЗ; 63-ФЗ), Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №259-ФЗ; 259-ФЗ), иное законодательство Российской Федерации, нормативные акты Банка России, и иные внутренние документы Общества с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции».

1.Термины и определения

Для целей Правил используются следующие термины в указанном значении:

1.1. Аккаунт – запись с информацией о Пользователе на сайте Инвестиционной платформы. Данная запись служит для идентификации Пользователя в рамках Инвестиционной платформы. Вход в Аккаунт осуществляется посредством ввода Пользователем в соответствующем разделе Инвестиционной платформы своих Логина и пароля.

1.2. Акцепт – выражение Инвестором с использованием технических средств Платформы и простой электронной подписи воли принять Инвестиционное предложение Лица, привлекающего инвестиции, на условиях такого Инвестиционного предложения и настоящих Правил.

1.3. Акции - ценные бумаги в виде акций Эмитента, размещаемые с использованием Платформы, если соответствующее Инвестиционное предложение предусматривает приобретение акций.

1.4. Баланс Виртуального счёта (Баланс счёта) - информация, отражаемая в Личном кабинете Инвестора, об остатке денежных средств Инвестора, учитываемых Оператором на Виртуальном счете и доступных для Инвестирования или вывода. Баланс счета рассчитывается с учетом денежных средств, перечисленных Инвестором на Номинальный счет Оператора, зарезервированных сумм по принятым Инвестором Инвестиционным предложениям, денежных средств, возвращенных Инвестору по несостоявшимся сделкам Инвестирования, а также денежных средств, перечисленных Лицам, привлекающим инвестиции, по заключенным Договорам инвестирования.

1.5. Банк – кредитная организация, обслуживающая Оператора, Эмитента или Инвестора, и проводящая расчеты между ними. Каждый из Участников и Оператор могут обслуживаться в разных Банках.

1.6. Виртуальный счёт – счёт для учета денежных средств, находящихся на Номинальном счете Оператора, и операций с этими денежными средствами, который ведется Оператором в отношении каждого Инвестора. На Виртуальном счете отражается информация об остатке денежных средств инвестора доступных для инвестирования. Виртуальный счет открывается на основании Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании заключенного с Инвестором.

1.7. Декларация о рисках - документ, разработанный Оператором в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 3 Федерального закона 259-ФЗ, отражающий перечень основных инвестиционных рисков, принимаемых Инвестором в ходе Инвестиционной деятельности и отражающих возможность потери Инвестиций в полном объеме.

1.8. Договор инвестирования – договор между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции,

по которому осуществляется инвестирование с использованием Платформы одним из способов, предусмотренных настоящими Правилами и Законом № 259-ФЗ, включая предоставление займа или приобретение Ценных бумаг.

1.9. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании – договор, заключаемый между Оператором Платформы и Инвестором, условия которого определены настоящими Правилами и в Приложении 2. Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Инвестору и порядок их оказания.

1.10. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций – договор, заключаемый между Оператором Инвестиционной платформы и Лицом, привлекающим инвестиции, условия которого определены настоящими Правилами и в Приложении 1. Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Лицу, привлекающему инвестиции и порядок их оказания. Подписание договора происходит при личном контакте и означает присоединение Лица, привлекающего инвестиции к Правилам.

1.11. Заемщик — ЛПИ, привлекающее инвестиции путем заключения договоров займа.

1.12. Заявка на подтверждение личности Инвестора – специальная форма в Личном кабинете, заполняемая Инвестором (уполномоченным представителем Инвестора) и направляемая на проверку Оператору.

1.13. Заявка на присоединение и согласие с Правилами – специальная форма на Сайте Инвестиционной платформы, заполняемая Инвестором или уполномоченным представителем Инвестора и подписываемая Простой электронной подписью в порядке, предусмотренном настоящими Правилами. Лицо, привлекающее инвестиции, присоединяется к Правилам путем заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

1.14. Заявление на вывод денежных средств – форма, расположенная на сайте Инвестиционной платформы, заполняемая Инвестором (или уполномоченным представителем Инвестора) с целью вывода денежных средств с Виртуального счета.

1.15. Идентификация - совокупность мероприятий Оператора по установлению сведений о Пользователях на основании Федерального закона № 115-ФЗ и Правил ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператора.

1.16. Инвестиционная платформа (Платформа) - информационная система в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: http://zorko-exchange.ru, используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок между инвестором (инвесторами) и Лицом, привлекающим инвестиции, доступ к которой предоставляется Оператором Инвестиционной платформы.

1.17. Инвестор - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в настоящих Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.18. Инвестиции - денежные средства в безналичной форме, вкладываемые Инвесторами с использованием Инвестиционной платформы одним из способов, предусмотренных настоящими Правилами и Федеральным законом № 259-ФЗ, в том числе путем предоставления займов и (или) приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы

1.19. Инвестиционная деятельность (Инвестирование) - деятельность Инвесторов по вложению Инвестиций с использованием Инвестиционной платформы путем принятия Инвестиционных предложений Лиц, привлекающих инвестиции, в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, с принятием Инвесторами рисков, связанных с осуществлением такой деятельности.

1.20. Инвестиционное предложение – предложение Лица, привлекающего инвестиции, заключить с ним Договор инвестирования путем предоставления займа и (или) приобретения эмиссионных

ценных бумаг, размещаемое с использованием Инвестиционной платформы в порядке, предусмотренном настоящими Правилами и Федеральным законом № 259-ФЗ. Инвестиционное предложение может быть открытым или закрытым в случаях и порядке, предусмотренных Федеральным законом № 259-ФЗ и настоящими Правилами.

1.21. Квалифицированный инвестор - Инвестор, соответствующий требованиям ст.51.2 Федерального закона № 39-ФЗ, признанный квалифицированным Оператором в соответствии со ст.7 Федерального закона № 259-ФЗ.

1.22. Лицо, привлекающее инвестиции (ЛПИ) - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, соответствующие требованиям Закона № 259-ФЗ и настоящих Правил, заключившие с Оператором договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.

1.23. Личный кабинет - персональная страница Участника Инвестиционной платформы на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: http://zorko-exchange.ru, предназначенная для дистанционного доступа Пользователя к сервисам, предоставляемым Платформой с целью совершения сделок.

1.24. Логин и пароль - уникальные имя (логин) и пароль Пользователя, которые используются для входа в Личный кабинет Участника.

1.25. Максимальный объем привлечения средств (HardCap) - максимальная сумма денежных средств, которая может быть привлечена Лицом, привлекающим инвестиции, в рамках соответствующего Инвестиционного предложения. Общая сумма Акцептов в рамках Инвестиционного предложения не может превышать HardCap.

1.26. Минимальный объем денежных средств инвесторов (SoftCap) - минимальная сумма денежных средств, привлечение которой в рамках соответствующего Инвестиционного предложения является условием перечисления денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, с Номинального счета Оператора на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, и заключения Договоров инвестирования.

1.27. Минимальная сумма инвестиций - минимальная сумма Инвестирования, необходимая для Акцепта Инвестиционного предложения. Данная сумма определяется ЛПИ и указывается в Инвестиционном предложении.

1.28. Неквалифицированный инвестор - Инвестор, не соответствующий требованиям ст.51.2 Федерального закона № 39-ФЗ или ещё не получивший статус Квалифицированного инвестора.

1.29. Номинальный счет Оператора – банковский счет по смыслу ст.860.1 Гражданского кодекса РФ, владельцем которого является Оператор. Права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете Оператора, принадлежат Инвесторам. Учёт и операции по Номинальному счету Оператора осуществляются Оператором путем ведения Виртуального счета, возврата денежных средств Инвесторам, а также совершения расчетов по сделкам между Участниками.

1.30. Оператор Инвестиционной платформы (Оператор) - Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» (ОГРН 1227700204841).

1.31. Особый договор займа (ОДЗ) – договор займа, заключаемый с использованием Инвестиционной платформы, который предусматривает специальные условия исполнения обязательств Заемщика, включая целевое использование суммы займа, обеспечение исполнения обязательств залогом, поручительством, независимой гарантией и (или) иными способами обеспечения, а также возможность уступки прав требования Оператору для целей взыскания задолженности в порядке, предусмотренном настоящими Правилами и соответствующим Договором займа.

1.32. Политика обработки персональных данных – документ, который принят Оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (включая, но не ограничиваясь, Федеральный закон 152-ФЗ). Данный документ определяет политику Оператора в

отношении обработки и мер по обеспечению безопасности персональных данных Пользователей. Действующая редакция Политики обработки персональных данных Инвестиционной платформы размещена в открытом доступе в сети Интернет по адресу: http://zorko-exchange.ru.

1.33. Правила Инвестиционной платформы Zorko (Правила Инвестиционной платформы или Правила) - основной документ, определяющий порядок работы Инвестиционной платформы, а также регулирующий деятельность по привлечению Инвестиций и осуществлению Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы. Правила Инвестиционной платформы принимаются Оператором, подлежат размещению в открытом доступе на Сайте Инвестиционной платформы и обязательны для соблюдения Участниками Инвестиционной платформы.

1.34. Правила ПОД/ФТ/ФРОМУ - правила, утверждаемые Оператором на основании Федерального закона № 115-ФЗ и регламентирующие деятельность Оператора направленную на противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения.

1.35. Простая электронная подпись (ПЭП) – совокупность Логина и пароля Пользователя для авторизации на Платформе, а также уникального символьного кода, посылаемого на мобильный номер телефона Пользователя, указанный при регистрации, для совершения сделок на Инвестиционной платформе. Простая электронная подпись автоматически включается в электронный документ с пометкой документа «Подписано ПЭП» и подтверждает подписание соответствующего документа определенным Пользователем Платформы.

1.36. Пользователь – лицо, зарегистрированное на Платформе как Инвестор, Уполномоченный представитель Инвестора, ЛПИ или Уполномоченный представитель ЛПИ либо иное лицо, которому предоставлен доступ к функционалу Инвестиционной платформы..

1.37. Раскрытие информации Оператором Инвестиционной платформы - обеспечение доступности информации о деятельности Платформы неопределенному кругу лиц путем размещения информации, в соответствии с требованиями ст.15 Федерального закона № 259-ФЗ, в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте, владельцем которого является Оператор Инвестиционной платформы.

1.38. Реестр владельцев ценных бумаг - реестр владельцев ценных бумаг по смыслу, определенному Федеральным законом № 39-ФЗ. Внесение, хранение и изменение данных в данном реестре осуществляется Регистратором.

1.39. Регистратор - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий деятельность по ведению Реестра владельцев ценных бумаг на основании договора с Эмитентом и лицензии Банка России на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг.

1.40. Регистрация Инвестора на платформе – процесс самостоятельного заполнения Инвестором необходимых полей с личной информацией на сайте Инвестиционной платформы. Одновременно с регистрацией происходит присоединение к Правилам и заключение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

1.41. Регистрация ЛПИ на платформе – процесс, в ходе которого Оператор создает Личный кабинет ЛПИ после заключения Оператором Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций с ЛПИ и присоединения ЛПИ к Правилам.

1.42. Реестр договоров - перечень договоров, заключенных в ходе присоединения к настоящим Правилам и Инвестирования, соответствующий требованиям ст.11 Федерального закона 259- ФЗ, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения.

1.43. Резервирование денежных средств - выделение денежных средств в рамках Виртуального счета в сумме принятого Инвестиционного предложения на «зарезервированные». В случае

имеющегося принятого Инвестиционного предложения у Инвестора в рамках Виртуального счета показывается: общая сумма средств, зарезервированная сумма денежных средств (сумма принятого Инвестиционного предложения), свободная сумма средств (общая сумма – зарезервированная).

1.44. Сайт Инвестиционной платформы (Сайт) - официальный интернет-сайт Оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: http://zorko-exchange.ru, включая Личный кабинет и все подстраницы, размещенные на указанном Сайте.

1.45. Соглашение об электронном взаимодействии – соглашение между Пользователем Инвестиционной платформы и Оператором, а также соглашение Пользователей платформы между собой, в котором устанавливаются порядок обмена информацией в электронном виде, случаи признания информации в электронной форме, подписанной Простой электронной подписью, электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

1.46. Срок действия Инвестиционного предложения (Срок действия предложения) - период времени между датой начала и окончанием действия Инвестиционного предложения (включая оба указанных дня), в течение которого Инвесторы имеют право ознакомиться и принять Инвестиционное предложение ЛПИ. Срок действия предложения самостоятельно определяется ЛПИ и является обязательной частью Инвестиционного предложения.

1.47. Уполномоченный представитель Инвестора - сотрудник Инвестора-юридического лица, имеющий право совершать инвестиционные сделки от имени данного юридического лица.

1.48. Уполномоченный представитель ЛПИ - сотрудник ЛПИ, указанный в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций как контактное лицо, наделенное полномочиями передавать информацию, обмениваться документами, согласовывать промежуточные версии информационных материалов.

1.49. Участники (Участник) Инвестиционной платформы - Инвесторы, Лица, привлекающие инвестиции, их уполномоченные представители, а также иные лица, присоединившиеся к настоящим Правилам в порядке, предусмотренном Правилами.

1.50. Эмитент - ЛПИ, являющееся юридическим лицом и привлекающее инвестиции путем размещения Ценных бумаг с использованием Платформы.

1.51. Ценные бумаги — эмиссионные ценные бумаги, размещаемые с использованием инвестиционной платформы в соответствии с Законом № 259-ФЗ и законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, структурных облигаций, а также ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов.

1.52. Цессионный договор займа - Договор займа, права требования Инвесторов по которому перешли к Оператору на основании договора уступки прав требования для целей взыскания задолженности в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, Инвестиционным предложением и договорными документами, применимыми к соответствующему Договору займа.

1.53. Цессионный счет – банковский счет Оператора, который может использоваться в случаях, предусмотренных настоящими Правилами и договором уступки прав требования, для получения денежных средств, поступающих в счет исполнения обязательств по Цессионным договорам займа. В случае исполнения Заемщиком обязательств по Цессионному договору займа денежные средства перечисляются на Цессионный счет Оператора. Оператор отражает информацию о поступлении денежных средств в Личном кабинете и обеспечивает информирование Лица, привлекающего инвестиции, об исполнении обязательств посредством функционала Платформы.

1.54. Иные термины, используемые и не имеющие определения в настоящих правилах, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации или обычаями делового оборота.

2.Общие положения

2.1. Наименование Инвестиционной платформы – Zorko, на русском языке – Зорко (полное коммерческое наименование).

2.2. Правила Инвестиционной платформы устанавливают порядок использования Платформы, представляющей собой информационную систему в сети Интернет, используемую для заключения с использованием информационных технологий и технических средств Договоров инвестирования, доступ к которой предоставляется Оператором.

2.3. Отношения Оператора Инвестиционной платформы, Инвесторов и ЛПИ, определены Договорами об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договорами об оказании услуг по привлечению инвестиций. Указанные Договоры являются неотъемлемой частью Правил (Приложение 1 и Приложение 2 к Правилам).

2.4. Действующая редакция Правил размещена в сети Интернет по адресу: http://zorko-exchange.ru. Настоящие Правила подлежат раскрытию, и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на сайте Оператора в сети Интернет после согласования с Банком России.

2.5. Присоединение к Правилам согласно п. 1 ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации осуществляется путем совершения конклюдентных действий, предусмотренных Правилами. Настоящие Правила не являются публичной офертой.

2.6. После присоединения Пользователя к Правилам, Правила приобретают силу договора, заключенного между Пользователем и Оператором.

2.7. Оператор Инвестиционной платформы вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила. Размещение информации об изменении Правил осуществляется Оператором путем публикации новой редакции Правил на Сайте Инвестиционной платформы после согласования с Банком России. Изменения в Правила начинают действовать не ранее чем через 5 (пять) календарных дней после дня их публикации. При этом такие изменения не могут распространяться на отношения между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором Инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений.

2.8. Дополнительно, в ходе осуществления Инвестирования, Инвестор соглашается с действующей редакцией Правил, что является обязательным при совершении Инвестирования. Отсутствие согласия означает невозможность завершить процесс Инвестирования.

2.9. В случае если Пользователь не согласен с каким-либо положением Правил и (или) отдельной части Правил, он обязан незамедлительно прекратить использование Сайта и (или) Платформы.

2.10. Оператор Инвестиционной платформы не является стороной Договоров инвестирования, заключенных между Инвесторами и Эмитентами, и не принимает на себя права и обязанности по сделкам между Участниками Инвестиционной платформы, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящими Правилами, включая случаи уступки Оператору прав требования по Договорам займа для целей взыскания задолженности.

2.11. Посещение Сайта и использование Инвестиционной платформы регулируются настоящими Правилами, а также Политикой обработки персональных данных.

2.12. Формат всех документов, определенных настоящими Правилами приведен в Приложениях к Правилам и является их неотъемлемой частью.

2.13. По запросу Банка Оператор предоставляет информацию по остаткам денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете. При этом Оператор вправе запросить дополнительную информацию как у Инвестора, так и у ЛПИ в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.

2.14. Оператор не несет ответственности:

2.14.1. в соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона 259-ФЗ, Оператор Инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам ЛПИ перед Инвесторами, а

равно за исполнение Участниками Инвестиционной платформы своих обязательств;

2.14.2. за содержание и достоверность документов и информации, предоставленных Участниками Инвестиционной платформы;

2.14.3. за соблюдение Участниками Инвестиционной платформы требований законодательства Российской Федерации;

2.14.4. за любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора информации, которую Оператор не должен был или не мог получить самостоятельно;

2.14.5. за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в случае неисполнения Участниками Инвестиционной платформы обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора;

2.14.6. за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);

2.14.7. за утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзыв лицензии на осуществление банковских операций, банкротство кредитной организации или мораторий на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) самого Оператора.

3.Соглашение об электронном взаимодействии Участников Инвестиционной платформы

3.1. Данный раздел определяет условия Соглашения об электронном взаимодействии и описывает порядок обмена информацией между Участниками Инвестиционной платформы в целях исполнения требований ст.4 Федерального закона 259-ФЗ.

3.2. Присоединение к настоящим Правилам подразумевает согласие использовать приведенный в настоящем разделе порядок взаимодействия между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором, Простую электронную подпись, электронное взаимодействие как основной способ подписания документов и взаимодействия Участников Инвестиционной платформы в рамках Инвестирования на Платформе.

3.3. Участники Инвестиционной платформы и Оператор являются сторонами электронного взаимодействия. Электронное взаимодействие реализуется:

3.3.1. Со стороны ЛПИ и Оператора: Инвестиционное предложение, все акты и заявления от ЛПИ подписываются в Личном кабинете Простой электронной подписью после их опубликования там Оператором. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций может заключаться на бумажном носителе или в электронной форме в порядке, согласованном сторонами.

3.3.2. Со стороны Инвестора и Оператора: Заявка на присоединение к Правилам, согласие с Декларацией о рисках, согласие на обработку персональных данных, Акцепт, отказ от принятого Инвестиционного предложения, заявления, уведомления и иные документы подписываются Инвестором с использованием Простой электронной подписи, формируемой посредством Логина, пароля и одноразового кода, направляемого на номер мобильного телефона Инвестора, указанный при регистрации.

3.4. Оператор Инвестиционной платформы и Участники Инвестиционной платформы договорились о том, что отправитель несёт ответственность за достоверность информации, отправленной в формате электронного взаимодействия, а полученная таким способом информация

считается получателем достоверной и может применяться в качестве письменных доказательств в суде.

3.5. Условия использования Простой электронной подписи, порядок подписания электронных документов, порядок проверки ПЭП и случаи признания электронных документов равнозначными документам на бумажном носителе определяются настоящим разделом Правил и Соглашением об электронном взаимодействии.

3.6. Участник Инвестиционной платформы обязуется не сообщать (не раскрывать) другим Участникам Инвестиционной платформы и иным третьим лицам информацию о своих Логине и пароле - такая информация является конфиденциальной. Участник Инвестиционной платформы соглашается с тем, что в случае передачи третьей стороне информации о Логине и пароле, он соглашается с принятием на себя всех последующих рисков недобросовестного использования его Аккаунта третьими лицами.

3.7. Оператор обязуется обеспечить полное соблюдение всех применимых положений законодательства Российской Федерации о персональных данных в связи с осуществлением функций, предусмотренных настоящими Правилами. Персональные данные Участников Инвестиционной платформы, представителей и иных лиц предоставляются Оператору для осуществления Оператором функций, предусмотренных настоящими Правилами. Порядок хранения, обработки и передачи персональных данных третьим лицам определен в Политике обработки персональных данных Оператора, размещенной на Сайте в разделе “Раскрытие информации”.

3.8. Предоставление Оператору персональных данных Участником Инвестиционной платформы, заявителем или иным лицом, предоставляющим Оператору персональные данные в соответствии с настоящими Правилами, признается гарантией со стороны такого лица, что персональные данные предоставлены Оператору с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, и одновременно является поручением такого лица Оператору на обработку предоставленных персональных данных, при условии обеспечения Оператором конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке.

3.9. В случае обращения Участника Инвестиционной платформы к Оператору посредством способов, указанных или доступных на Сайте Платформы, Оператор обязан ответить на данный запрос Участника Инвестиционной платформы.

3.10. Оператор Инвестиционной платформы и Участники Инвестиционной платформы договорились о том, что помимо указанных в разделе 9 настоящих Правил документов, посредством электронного взаимодействия с помощью Простой электронной подписи, возможно подписание иных документов по усмотрению сторон, относящихся к сделке.

3.11. Обмен информацией между инвесторами, которым адресовано закрытое инвестиционное предложение, осуществляется с использованием Инвестиционной платформы путем направления инвестором (адресантом) Оператору запроса на размещение соответствующей информации для доведения до сведения других инвесторов (адресатов), которым адресовано соответствующее инвестиционное предложение.

Оператор осуществляет проверку запроса на соответствие требованиям настоящих Правил и в течение не более 2 (двух) рабочих дней со дня получения такого запроса обеспечивает размещение содержащейся в нем информации в личных кабинетах инвесторов-адресатов либо направляет адресанту мотивированный отказ в размещении информации.

Информация считается доведенной до сведения инвесторов-адресатов с момента ее размещения в их Личных кабинетах на Инвестиционной платформе

3.12. Оператор вправе отказать Инвестору в передаче информации другим Инвесторам, если данная информация нарушает законодательство Российской Федерации и/или не связана с инвестированием с использованием Платформы.

4.Способы Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы

4.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться следующими способами:

4.1.1. путем предоставления займов;

4.1.2. путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием инвестиционной платформы, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг.

4.2. Договоры инвестирования заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем принятия Инвесторами Инвестиционного предложения ЛПИ и перечисления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на банковский счет такого Лица.

4.3. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, если иной момент не установлен Федеральным законом № 259-ФЗ для соответствующего способа инвестирования.

4.4. Инвестирование с использованием Платформы иными способами не осуществляется.

5.Требования к Участникам Инвестиционной платформы

5.1. Требования к ЛПИ:

5.1.1. Лицом, привлекающим инвестиции путем предоставления займов, может быть юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, соответствующие требованиям Федерального закона № 259-ФЗ и настоящих Правил.

5.1.2. Лицом, привлекающим инвестиции путем размещения Ценных бумаг, может быть Эмитент, соответствующий требованиям Федерального закона № 259-ФЗ, законодательства Российской Федерации о рынке ценных бумаг и настоящих Правил.

5.1.3. Полный перечень обязательных требований к Эмитенту указан в Приложение 6 к настоящим Правилам.

5.1.4. Эмитент для размещения на Инвестиционной платформе обязан предоставить Инвестиционное предложение и перечень документов, указанных в нём (Приложение 4 к настоящим Правилам). Данные документы в последующем будут раскрыты на Платформе для Инвесторов в соответствии с пунктом 2 статьи 15 Федерального закона № 259-ФЗ.

5.1.5. В течение одного календарного года одно Лицо, привлекающее инвестиции, может привлечь с использованием инвестиционных платформ инвестиции на сумму, не превышающую значение, указанное в подпункте 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона № 39-ФЗ, если иное не предусмотрено Федеральным законом № 259-ФЗ. Оператор осуществляет контроль соблюдения указанного ограничения при каждом привлечении инвестиций с использованием Платформы..

5.1.6. Лицом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, которое не соответствует требованиям Федерального закона № 259-ФЗ, включая ограничения, связанные с возбуждением производства по делу о банкротстве, включением самого такого лица, его контролирующих лиц и (или) руководителя в перечни, предусмотренные законодательством о ПОД/ФТ/ФРОМУ, наличием неснятой или непогашенной судимости по составам, указанным в Федеральном законе № 259-ФЗ, либо действующей дисквалификации руководителя.

5.1.7. Эмитентами Ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы, не могут являться кредитные организации, некредитные финансовые организации, а также

лица, Ценные бумаги которых не могут размещаться с использованием инвестиционной платформы в соответствии с Федеральным законом № 259-ФЗ.

5.1.8. В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ лицом, привлекающим инвестиции, не может являться юридическое лицо, если само такое юридическое лицо, и (или) его контролирующие лица, и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган):

5.1.8.1. включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, а также включены в перечни организаций и физических лиц, связанные с террористическими организациями и террористами либо с распространением оружия массового уничтожения, составляемые в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН;

5.1.8.2. имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики либо преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

5.1.8.3. в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации.

5.2. Требования к Инвестору:

5.2.1. Инвестором может являться дееспособное физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации, достигшее возраста 18 лет; Индивидуальный предприниматель, зарегистрированный на территории Российской Федерации; Юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации.

5.2.2. Инвестор не должен состоять в списке физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности: к экстремистской деятельности терроризму, распространению оружия массового уничтожения или сведения о которых получены в соответствии с Положением Банка России от 15.07.2021 N 764-П. Инвестор не должен иметь регистрацию, место жительства или место нахождения в государстве (на территории), которое (которая) не выполняет рекомендации Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ).

5.2.3. Инвестирование физическим лицом с использованием Платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя.

5.2.4. Инвестирование от имени юридического лица совершает Уполномоченный представитель Инвестора (данного юридического лица), зарегистрированный на платформе в качестве Инвестора и имеющий доверенность от данного юридического лица на совершение инвестиционных сделок или уполномоченный действовать без доверенности на основании закона. Если действия Уполномоченного представителя Инвестора совершаются на основании доверенности, то такая доверенность предоставляется Оператору со стороны Инвестора - юридического лица в форме электронного документа, переданного в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии.

5.3. Оператор Инвестиционной платформы имеет право присваивать статус Квалифицированного Инвестора физическим лицам на основании пункта 2 статьи 7 Федерального закона 259-ФЗ. Сумма инвестирования Квалифицированного инвестора посредством Инвестиционной платформы не ограничена.

5.4. Признание Инвестора Квалифицированным Инвестором осуществляется на основании его заявления Оператору Инвестиционной платформы. Оператор рассматривает такое заявление в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения и направляет уведомление о признании или об отказе в признании Квалифицированным инвестором в Личный кабинет Инвестора, не позднее следующего рабочего дня со дня составления уведомления.

5.5. В соответствии с пунктом 1 статьи 7 Федерального закона 259-ФЗ в течение 1 (одного) календарного года общая сумма Инвестиций Инвестора (физического лица), не признанного Квалифицированным инвестором, не может превышать 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, если иное не предусмотрено федеральными законами Российской Федерации. Данное правило не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями.

5.6. В указанную сумму в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, в том числе, включаются Инвестиции, сделанные посредством прочих инвестиционных платформ. Контроль за соблюдением ограничения, установленного настоящим пунктом Правил в отношении Инвестора при каждом его Инвестировании с использованием Инвестиционной платформы осуществляется Оператором на основании заверения Инвестора (физического лица) о соблюдении указанного ограничения, представляемого путем проставления отметки

«галочка» в экранной форме каждого Инвестиционного предложения, предполагаемого к принятию до нажатия кнопки «Согласен с вышеизложенным/Продолжить». В случае не проставления отметки «галочка» об указанном в настоящем пункте заверении принятие или Инвестиционного предложения становится невозможным.

5.7. В случае превышения ограничения по объему инвестирования Инвестором — физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и не признанным квалифицированным инвестором, либо при неправомерном признании такого Инвестора квалифицированным инвестором Оператор несет последствия, предусмотренные Федеральным законом № 259-ФЗ. Указанные последствия не применяются, если Инвестор предоставил Оператору недостоверные заверения об объеме инвестиций или недостоверные данные, на основании которых он был признан квалифицированным инвестором.

6.Регистрация Участников Инвестиционной платформы и порядок присоединения к Правилам

Регистрация Инвестора на Платформе:

6.1. Для использования функционала Инвестиционной платформы, Инвестор (или представитель Инвестора) должен завести Аккаунт на Платформе, чтобы получить доступ к Личному кабинету.

6.2. Для создания Аккаунта Инвестору (или представителю Инвестора) необходимо ввести Логин и пароль, свой адрес электронной почты, номер своего мобильного телефона, дать согласие на обработку персональных данных, ознакомиться и согласиться с Декларацией о рисках. После этого Инвестор (или представитель Инвестора) отправляет запрос на присоединение к настоящим Правилам и подписание Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Указанный запрос осуществляется в электронном виде с помощью технических средств Платформы и подписывается Простой электронной подписью.

6.3. Адрес электронной почты и номер мобильного телефона, указанный при Регистрации Инвестора на Платформе, используется в дальнейшем для электронного документооборота между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором Инвестиционной платформы.

6.4. После отправки запроса на присоединение к настоящим Правилам у Инвестора формируется уникальный номер Аккаунта и создается Личный кабинет Инвестора.

6.5. Для рассмотрения запроса Инвестора на присоединение к настоящим Правилам Инвестор (или представитель Инвестора) должен предоставить Оператору свои персональные данные согласно Политике обработки персональных данных Оператора и отправить в электронном виде с помощью

технических средств Платформы заявку на подтверждение своей личности для исполнения требований Федерального закона 115-ФЗ.

6.6. Оператор осуществляет проверку персональных данных, предоставленных Инвестором (или представителем Инвестора). Срок проверки данных со стороны Оператора осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней, по завершению проверки, Инвестору (или представителю Инвестора) в Личный кабинет приходит оповещение о результате проверки.

6.7. В случае корректности предоставленных персональных данных Инвестору (или представителю Инвестора) приходит подтверждение о регистрации Инвестора на Платформе в Личный кабинет и на электронную почту, указанную при Регистрации Инвестора на Платформе, что означает согласие Оператора заключить Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

6.8. После прохождения Инвестором регистрационных процедур и заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договор в автоматическом режиме добавляется в реестр Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Регистрация ЛПИ на Платформе:

6.9. Регистрация ЛПИ на Платформе осуществляется Оператором.

6.10. Регистрация ЛПИ на Платформе возможна только после принятия настоящих Правил путем заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, приведенному в Приложении 1 к настоящим Правилам. Данный Договор подписывается сторонами при личном контакте, после Оператор вносит Договор в реестр Договоров по оказанию услуг по привлечению инвестиций в течение 3 (трех) рабочих дней и выкладывает в Личный кабинет Эмитента уже подписанным.

6.11. Перед подписанием Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор проверяет ЛПИ на соответствие требованиям Федерального закона № 115-ФЗ в соответствии с правилами внутреннего контроля.

6.12. На основании заключенного Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор создает Личный кабинет ЛПИ и загружает документы для подписания. В момент создания Личного кабинета ЛПИ формируется уникальный номер ЛПИ на Платформе.

6.13. Для доступа в Личный кабинет ЛПИ должен быть назначен Уполномоченный представитель ЛПИ. Данный Уполномоченный представитель должен быть указан в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций.

6.14. В случае, если Уполномоченный представитель ЛПИ зарегистрирован ранее, как Инвестор, Оператор вправе заблокировать функционал Инвестора в Личном кабинете Уполномоченного представителя ЛПИ не позднее следующего рабочего дня после назначения.

7.Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и по содействию в инвестировании

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании:

7.1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании является предложением Оператора Инвестиционной платформы и в силу статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является договором присоединения. Подписание Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании осуществляется путем принятия условий договора в целом. Факт заключения и принятия Инвестором Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном Договором об оказании услуг по содействию в инвестировании, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестиционной платформы Zorko Инвестором и условий Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам Инвестиционной платформы Zorko, а также всех изменений (дополнений) Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Текст Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании доступен на Сайте.

7.2. Номер Аккаунта также выступает номером Договора об оказании услуг по содействию в

инвестировании. Датой заключения указанного Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании является дата подтверждения личности Инвестора Оператором. Заключенный Договор в автоматическом режиме добавляется в реестр Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании.

7.3. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании допускается, кроме тех случаев, когда Инвестор принял одно из Инвестиционных предложений, размещенных на Инвестиционной платформе, и действие такого Инвестиционного предложения еще не прекратилось. Односторонний отказ невозможен при наличии действующих Договоров инвестирования, а также в случае, если Инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 №259-ФЗ для отказа от заключения Договора инвестирования.

7.4. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании производится на основании соответствующего заявления Инвестора.

7.5. Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором. Оператор обязан подтвердить расторжение договора в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии и в реестре Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании отметить данный Договор как недействительный.

7.6. В связи с тем, что Личный кабинет Инвестора содержит информацию, которую Оператор обязан хранить в течение 5 (пяти) лет, для исполнения требований пункта 2 статьи 11 Федерального закона 259-ФЗ и пункта 4 статьи 7 Федерального закона 115-ФЗ, расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании не является основанием для удаления Личного кабинета и информации о Пользователе, а закрывает доступ Пользователя на указанный срок и означает невозможность совершения сделок от его лица и прекращение обработки персональных данных Пользователя во всех случаях, кроме требований пункта 2 статьи 11 Федерального закона 259-ФЗ и пункта 4 статьи 7 Федерального закона 115-ФЗ.

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций:

7.7. Для заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор должен произвести проверку ЛПИ в рамках Федерального закона 115-ФЗ и внутренних документов Оператора по ПОД/ФТ/ФРОМУ.

7.8. После проверки ЛПИ согласно Правилам ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператор заключает с ЛПИ Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций посредством личного контакта и обмена бумажными версиями указанного Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций. Скан-копия Договора вносится Оператором в реестр Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций в течение 3 (трех) рабочих дней.

7.9. Номером Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является уникальный номер ЛПИ на Платформе. Дата заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций определяется в ходе переговоров сторон.

7.10. Расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций допускается в любой момент времени, за исключением периода срока действия активного Инвестиционного предложения. Односторонний отказ невозможен при наличии действующих Договоров инвестирования.

7.11. Расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по инициативе ЛПИ производится на основании соответствующего заявления Уполномоченного представителя ЛПИ. Заявление подписывается Уполномоченным представителем ЛПИ и представляется Оператору на бумажном носителе.

7.12. Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по привлечению

инвестиций составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором. Оператор обязан подтвердить расторжение договора в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии и в реестре Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций отметить данный Договор как недействительный.

8.Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия

8.1. Предметом Инвестиционного предложения может быть заключение Договора инвестирования путем предоставления займа или путем приобретения Ценных бумаг в пределах способов инвестирования, предусмотренных настоящими Правилами и Федеральным законом № 259-ФЗ.

8.2. Инвестиционное предложение может быть открытым или закрытым. Закрытое Инвестиционное предложение адресуется одному Инвестору или нескольким конкретным Инвесторам, определяемым Лицом, привлекающим инвестиции. Инвестиционное предложение должно быть закрытым в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 259-ФЗ, включая случаи привлечения инвестиций путем предоставления займов, размещения акций непубличных акционерных обществ, а также облигаций без государственной регистрации их выпуска и регистрации проспекта облигаций.

8.3. Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение Ценных бумаг, выпуск таких Ценных бумаг должен быть зарегистрирован или соответствовать иному предусмотренному законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг порядку размещения до размещения Инвестиционного предложения на Платформе.

8.4. Закрытое Инвестиционное предложение доступно только Инвесторам, которым оно адресовано, и размещается в закрытой части Инвестиционной платформы. Информация о закрытом Инвестиционном предложении предоставляется только таким Инвесторам.

8.5. Формы Инвестиционных предложений приведены в приложениях к настоящим Правилам. Форма Инвестиционного предложения о предоставлении займа и форма Инвестиционного предложения о приобретении Ценных бумаг могут отличаться с учетом способа инвестирования. Документы и информация, полученные Оператором при установлении отношений с Лицом, привлекающим инвестиции, и (или) в ходе анализа его деятельности, предоставляются Инвесторам в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом № 259-ФЗ, настоящими Правилами и соответствующим Инвестиционным предложением. Информация о закрытом Инвестиционном предложении и связанных с ним документах предоставляется только Инвесторам, которым такое Инвестиционное предложение адресовано, и не раскрывается в открытом доступе, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.6. Оператор осуществляет проверку Инвестиционного предложения и документов Лица, привлекающего инвестиции, на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, настоящих Правил и техническим требованиям Инвестиционной платформы. Такая проверка не является инвестиционной рекомендацией, присвоением рейтинга, оценкой инвестиционной привлекательности, гарантией доходности, гарантией возврата инвестиций или гарантией исполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции.

8.7. ЛПИ посредством электронной почты или лично на бумажном носителе предоставляет Оператору неподписанное Инвестиционное предложение, а также иные документы, необходимые для последующего размещения на Платформе, Оператор в течение 1 (одного) рабочего дня выкладывает документы в Личный кабинет ЛПИ, для их подписания ЛПИ Простой электронной подписью в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии.

8.8. В случае если Инвестиционное предложение соответствует требованиям, предъявляемым настоящими Правилами, Оператор размещает Инвестиционное предложение ЛПИ на Сайте в Личном

кабинете Инвестора не позднее 10 (десяти) рабочих дней, начиная со следующего рабочего дня после его подписания.

8.9. Оператор Инвестиционной платформы по требованию Инвестора обязан раскрыть информацию об участии данного Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении. Данное требование направляется в формате уведомления в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии.

8.10. Досрочное прекращение действия Инвестиционного предложения происходит в случае достижения HardCap до истечения Срока действия Инвестиционного предложения. В этом случае, Оператор Инвестиционной платформы раскрывает информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения на Сайте в день такого прекращения.

9.Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора Инвестирования

9.1. После Регистрации Инвестора на Платформе и присоединения к Правилам Инвестору доступен функционал просмотра Инвестиционных предложений в своем Личном кабинете, а после Идентификации становится доступным функционал принятия Инвестиционных предложений. До прохождения Идентификации Инвестирование через Платформу невозможно.

9.2. Принятие Инвестиционного предложения и Инвестирование может осуществляться только при условии наличия на Балансе Виртуального счета денежных средств, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте.

9.3. Пополнение Баланса Виртуального счета осуществляется путем безналичного перевода на Номинальный счет Оператора, на основании платежного поручения, сформированного Инвестором посредством технических средств Платформы и содержащего:

- Реквизиты Номинального счета Оператора, на который могут быть перечислены денежные средства Инвестора;
- Сумма денежных средств, которая должна быть перечислена Инвестором на Номинальный счет Оператора;
- Назначение платежа с указанием номера Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании данного Инвестора.

9.4. Баланс Виртуального счёта не может быть пополнен путём перечисления денежных средств на любые банковские счета Оператора, за исключением Номинального счета. Баланс Виртуального счёта не может быть пополнен со счетов других Инвесторов или третьих лиц. Данные операции будут считаться ошибочными и денежные средства будут возвращены отправителю.

9.5. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором осуществляется путем указания с использованием технических средств Платформы суммы Инвестирования и (или), если применимо, количества приобретаемых Ценных бумаг, подтверждения ознакомления с Инвестиционным предложением, Декларацией о рисках и документами, размещенными в составе Инвестиционного предложения, и подписания Акцепта Простой электронной подписью. Если Инвестор является физическим лицом, не является индивидуальным предпринимателем и не признан квалифицированным инвестором, при принятии Инвестиционного предложения такой Инвестор подтверждает, что с учетом суммы соответствующего Акцепта общий размер его инвестиций с использованием всех инвестиционных платформ в текущем календарном году не превысит 600 000 рублей, если иной размер ограничения не установлен федеральным законом. Принятие инвестиционного предложения означает, что:

9.5.1. Инвестор полностью ознакомился и понимает содержание Инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов;

9.5.2. Инвестор ознакомился с рисками и осознает, что Инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере Инвестиций

частично или в полном объеме, и принимает на себя такие риски;

9.5.3. Инвестор соответствует всем требованиям к Инвесторам, предъявляемым настоящими Правилами.

9.6. После нажатия кнопки «Инвестировать» Инвестор с помощью технических средств Инвестиционной платформы и посредством Простой электронной подписи подписывает документы:

9.6.1. Акцепт Инвестиционного предложения Инвестора с указанием суммы Инвестирования и иных параметров Инвестирования, предусмотренных соответствующим Инвестиционным предложением..

9.6.2. Подтверждение ознакомления с Инвестиционным предложением, Декларацией о рисках и документами, размещенными в составе Инвестиционного предложения;

Заявление об объеме инвестирования, если такое заявление требуется в соответствии с Федеральным законом № 259-ФЗ, настоящими Правилами или техническими средствами Платформы.

9.7. Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение Ценных бумаг, Инвестор обязан предоставить сведения о лицевом счете в реестре владельцев ценных бумаг и (или) счете депо в депозитарии, на который подлежат зачислению приобретаемые Ценные бумаги, в порядке и сроки, предусмотренные соответствующим Инвестиционным предложением. Действия, необходимые для размещения и зачисления Ценных бумаг Инвесторам, осуществляет Эмитент. Оператор предоставляет Эмитенту сведения и документы, сформированные с использованием Платформы, необходимые для подтверждения принятия Инвесторами Инвестиционного предложения, оплаты Ценных бумаг и их последующего зачисления Инвесторам.

Учет прав на Ценные бумаги может осуществляться на лицевом счете Инвестора в реестре владельцев ценных бумаг Эмитента.

Учет прав на Ценные бумаги может осуществляться на счете депо Инвестора в депозитарии. В таком случае Инвестор предоставляет сведения, необходимые для зачисления Ценных бумаг на счет депо, и совершает действия, предусмотренные правилами соответствующего депозитария и Инвестиционным предложением.

9.8. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения, Инвестор вправе отказаться от ранее принятого Инвестиционного предложения. Уведомление об отказе от заключения договора инвестирования направляется инвестором, принявшим инвестиционное предложение, Оператору инвестиционной платформы с помощью технических средств Инвестиционной платформы, используемых для принятия Инвестиционного предложения. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования в соответствии с настоящей частью Оператор не вправе передавать денежные средства такого инвестора лицу, привлекающему инвестиции.

9.9. В случае отказа Инвестора от принятого Инвестиционного предложения Оператор прекращает резервирование денежных средств такого Инвестора. Соответствующая сумма отражается на Балансе Виртуального счета Инвестора как доступная для дальнейшего Инвестирования или вывода по заявлению Инвестора. Автоматический вывод денежных средств на банковский счет Инвестора при отказе от принятого Инвестиционного предложения не осуществляется.

9.10. В случае, если SoftCap, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение Срока действия Инвестиционного предложения, Договоры инвестирования не заключаются, о чем Оператор Инвестиционной платформы уведомляет Инвесторов не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии.

9.11. После принятия Инвестиционного предложения Оператор осуществляет резервирование

денежных средств Инвестора в размере суммы Акцепта. Денежные средства Инвестора могут быть перечислены Лицу, привлекающему инвестиции, только при наступлении условий, предусмотренных Инвестиционным предложением и настоящими Правилами, включая достижение SoftCap, если он предусмотрен, и истечение срока отказа Инвестора от принятого Инвестиционного предложения, если такой отказ не был направлен.

9.12. Договор Инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на банковский счет ЛПИ. Заключение Договора инвестирования подтверждается сведениями, внесенными Оператором в Реестр договоров.

9.13. После заключения Договора инвестирования, данный документ отображается в Личном кабинете Инвестора.

9.14. Инвестиционная платформа обязана вести учет и хранение всех документов, подписанных Участниками Инвестиционной платформы в ходе сделки Инвестирования в течение 5 (пяти) лет с момента их создания.

9.15. Участник Инвестиционной платформы вправе запрашивать у Оператора и получать выписку из Реестра договоров Инвестирования, сформированную Оператором в отношении такого Участника Инвестиционной платформы. На основании полученного от Участника Инвестиционной платформы запроса Оператор в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней направляет Участнику Инвестиционной платформы выписку из Реестра договоров, сформированную в отношении такого Участника Инвестиционной платформы, способом, указанным Участником Инвестиционной платформы в запросе.

10.Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками Инвестиционной платформы (путем приобретения эмиссионных ценных бумаг)

10.1. Для осуществления деятельности по привлечению Инвестиций Оператор открывает Номинальный счет Оператора в кредитной организации. Информация о данном счете содержится в разделе «Раскрытие информации» на Сайте.

10.2. По указанию Оператора Инвестиционной платформы и на основании пункта 10 статьи 13 Федерального закона 259-ФЗ по его Номинальному счету Оператора могут совершаться только следующие операции:

10.2.1. перечисление денежных средств инвесторов на банковские счета инвесторов;

10.2.2. перечисление денежных средств инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящими Правилами и соответствующим Инвестиционным предложением;

10.2.3. перечисление предусмотренных настоящими Правилами сумм вознаграждения Оператору инвестиционной платформы при каждом переводе денежных средств лицу, привлекающему инвестиции, в соответствии с тарифами, установленными настоящими Правилами;

10.2.4. перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого такие денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет Оператора;

10.2.5. перечисление денежных средств инвесторов на другой номинальный счет Оператора, открытый в соответствии с частью 9 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

10.2.6. перечисление денежных средств Оператора на банковские счета Инвесторов и (или) Оператора в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 259-ФЗ, настоящими Правилами, договорами с Участниками Инвестиционной платформы и тарифами Оператора.

10.3. Начисление и уплата процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете Оператора, Оператором не осуществляются.

10.4. Все платежи и переводы Участникам Инвестиционной платформы в рамках настоящих Правил осуществляются только безналичным путем и с использованием Номинального счета Оператора - на банковские счета Участников Инвестиционной платформы.

10.5. Обязательство Оператора по переводу денежных средств ЛПИ, считается исполненным с момента поступления денежных средств на банковский счет ЛПИ.

10.6. Переводы между Виртуальными счетами не осуществляются.

10.7. Пополнение и информация о состоянии Баланса Виртуального счета:

10.7.1. Срок зачисления денежных средств на Номинальный счёт Оператора - до 5 (пяти) рабочих дней со дня совершения перевода Инвестором, в случае корректного заполнения платежного поручения кредитной организации.

10.7.2. С момента зачисления денежных средств на Номинальный счет Оператора, Оператор не позднее следующего рабочего дня отражает данные средства на Виртуальном счёте.

10.7.3. Об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете Оператора, Оператор Инвестиционной платформы отчитывается перед Инвестором, не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции. Отчет происходит путем отражения информации об операции в разделе «История операций» Личного кабинета Инвестора.

10.7.4. Денежные средства Инвестора, зачисленные на Номинальный счет Оператора, отражаются на Балансе Виртуального счёта в разделе «Счет» Личного кабинета Инвестора в виде суммы денежных средств, доступных Инвестору для осуществления Инвестирования. До момента отражения денежных средств на Балансе Виртуального счета их использование Инвестором для целей Инвестирования невозможно.

10.7.5. Ошибка или несоответствие требованиям к платежным поручениям, установленным настоящими Правилами, является основанием для зачисления кредитной организацией платежа на счет невыясненных сумм до уточнения реквизитов платежа, это может увеличить срок зачисления средств на Баланс Виртуального счета на срок до 5 (пяти) рабочих дней. В случае если установить реквизиты платежа не представляется возможным, денежные средства возвращаются Инвестору кредитной организацией.

10.8. Денежные средства Инвесторов, внесенные в целях акцепта Инвестиционного предложения, резервируются Оператором до момента завершения срока действия Инвестиционного предложения либо наступления условий для их перечисления лицу, привлекающему инвестиции, или возврата инвесторам.

10.9. Перевод средств ЛПИ:

10.9.1. Принятие Инвесторами Инвестиционного предложения, достижение SoftCap, если он предусмотрен Инвестиционным предложением, и истечение срока отказа Инвесторов от принятого Инвестиционного предложения являются основанием для перечисления Оператором денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции. Оформление Инвестором отдельного распоряжения для такого перечисления не требуется.

10.9.2. Оператор переводит денежные средства Эмитенту в следующем порядке:

10.9.2.1. После завершения срока действия Инвестиционного предложения при достижении SoftCap Оператор в течение 3 рабочих дней осуществляет перечисление денежных средств Инвесторов, принявших соответствующее Инвестиционное предложение, на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, при условии истечения срока отказа

соответствующих Инвесторов от принятого Инвестиционного предложения и отсутствия направленного ими отказа.

10.9.2.2. В случае достижения HardCap в течение срока действия Инвестиционного предложения Оператор в течение 3 рабочих дней с даты достижения HardCap осуществляет перечисление денежных средств Инвесторов на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, при условии истечения срока отказа соответствующих Инвесторов от принятого Инвестиционного предложения и отсутствия направленного ими отказа.

10.9.3. После поступления денежных средств на банковский счет Эмитента Эмитент осуществляет действия, необходимые для размещения и зачисления Ценных бумаг Инвесторам, в порядке, предусмотренном решением о выпуске ценных бумаг, документом, содержащим условия размещения ценных бумаг, Инвестиционным предложением и законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг. Оператор предоставляет Эмитенту сведения и документы, сформированные с использованием Инвестиционной платформы, необходимые для подтверждения принятия Инвесторами Инвестиционного предложения, оплаты Ценных бумаг и их последующего зачисления на лицевые счета или счета депо Инвесторов.

10.10. Отказ от Инвестиционного предложения Инвестором:

10.10.1. В случае отказа инвестора от инвестиционного предложения Оператор прекращает резервирование денежных средств инвестора на номинальном счете Оператора, при этом соответствующая сумма учитывается на балансе виртуального счета Инвестора в качестве денежных средств, доступных для дальнейшего инвестирования.

10.10.2. Отказ не является основанием перечислить деньги на банковский счет Инвестора, указанный при регистрации, для этого Инвестор должен подать заявление на вывод денежных средств в порядке, описанном в настоящих Правилах.

10.11. Прекращение действия Инвестиционного предложения в случае, если указанное Инвестиционное предложение не собрало SoftCap:

10.11.1. В случае недостижения SoftCap Оператор прекращает резервирование денежных средств Инвесторов, принявших соответствующее Инвестиционное предложение. Соответствующие суммы отражаются на Виртуальных счетах Инвесторов как доступные для дальнейшего инвестирования или вывода по заявлению Инвестора

10.12. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании с Инвестором:

10.12.1. В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Инвестора, Оператор рассматривает указанное действие как распоряжение о перечислении остатка денежных средств Инвестора на Балансе его Виртуального счёта, с Номинального счета на банковский счет Инвестора по банковским реквизитам из последнего входящего платежного поручения данного Инвестора.

10.12.2. Перевод денежных средств Инвестору в этом случае осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня расторжения указанного Договора.

10.13. Перечисление денежных средств Инвестору:

10.13.1. Заявление на вывод денежных средств Инвестора с Виртуального счета на банковский счет Инвестора заполняется с помощью технических средств Платформы через Личный кабинет на сайте Оператора https://zorko-exchange.ru/.

10.13.2. В Заявлении на вывод денежных средств Инвестору необходимо указать сумму для перечисления и актуальные банковские реквизиты.

10.13.3. Оператор перечисляет денежные средства Инвестору не позднее 3 (трех) рабочих дней после поступления данного заявления Инвестора Оператору, при условии, что

соответствующие денежные средства не зарезервированы по принятому Инвестиционному предложению и отсутствуют ограничения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Федеральным законом № 115-ФЗ, правилами кредитной организации или настоящими Правилами.

10.13.4. Оператор не осуществляет вывод денежных средств с Виртуального счета на банковские счета третьих лиц.

11. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками Инвестиционной платформы (путем предоставления займов)

11.1. График платежей по Договорам займа:

11.1.1. В дату перечисления суммы займа Заемщику в Личном кабинете Заемщика автоматически формируется График платежей в соответствии с условиями Договора займа и порядком погашения займа, предусмотренным Инвестиционным предложением.

11.1.2. Из Графика платежей Инвестиционная платформа формирует Индивидуальные графики платежей, подлежащих уплате Заемщиком в пользу каждого из Инвесторов, осуществившего инвестирование по Договору займа, исходя из принципа пропорциональности сумм таких платежей суммам предоставленных соответствующим Инвестором заемных средств, однако, при этом в силу указанных ниже особенностей расчетов происходит корректировка сумм рассчитываемых платежей, указанных в Индивидуальных графиках платежей, что приводит к отклонению таких сумм от рассчитанных строго пропорционально суммам предоставленных заемных средств:

- необходимость округления сумм каждой выплаты, как минимум до 2 знаков после запятой в связи с тем, что минимальной денежной единицей валюты РФ является копейка;
- необходимость учета сумм НДФЛ, подлежащих удержанию с выплат инвесторам-физическим лицам, предоставившим инвестиции по Договору займа. При этом, согласно положениям Налогового кодекса, сумма НДФЛ, удерживаемого из выплачиваемого физическому лицу дохода, округляется до целого рубля, что приводит к отклонениям сумм выплат такому физическому лицу, остающихся после удержания из них НДФЛ, от сумм, рассчитанных строго пропорционально. Поскольку это влияет и на суммы выплат другим Инвесторам (чтобы обеспечить совпадение результата сложения сумм из Индивидуальных графиков платежей с суммами из Графика платежей), то и они могут отклоняться от сумм, рассчитанных путем строго пропорциональных сумм предоставленных инвестиций распределения сумм выплат из Графика платежей между Индивидуальными графиками платежей.

Поскольку описанные выше корректировки применяются при расчете каждой отдельной суммы выплат соответствующим Заемщиком в каждую отдельную дату Графика платежей, то в целом в каждом Индивидуальном графике платежей может «накапливаться» несколько описанных выше корректировок, каждая из которых может составлять от 1 копейки до 1 рубля.

Суммарный объем корректировки каждого из Индивидуальных графиков платежей составляет не более 0,1% от суммы соответствующей инвестиции, предоставленной Инвестором соответствующему Заемщику с использованием Платформы.

Технические округления не изменяют общий размер обязательств Заемщика по Договору займа.

Таким образом, в качестве источника Индивидуальных графиков платежей может

выступать только ООО «ПФЛ Новые инвестиции» как Оператор платформы.

11.1.3. В случае частичного досрочного погашения Заемщиком Займа по Договору займа формируется обновленный График платежей и Индивидуальные графики платежей в том же порядке и с теми же особенностями, что указаны в пункте 11.1.2. Правил. В связи с этим, если заем возвращается периодическими платежами, в том числе аннуитетными, размер периодического платежа в индивидуальном графике платежей Инвестора после частичного погашения Заемщиком займа может несущественно измениться, в том числе могут измениться (перераспределиться по этапам погашения займа) значения возвращаемого основного долга в составе таких периодических платежей при сохранении общего размера возвращаемого Инвестору основного долга.

11.1.4. Начисление неустойки по Договору займа также может влиять на Индивидуальные графики платежей ввиду особенностей, указанных в 11.1.2. Правил.

11.1.5. Обновленный График платежей и/или Индивидуальные графики платежей корректируются также в случае уступки Инвестором прав требований по Договору займа. При этом в случае уступки не всех (части) процентов, связанных с уступаемым правом требования основного долга или в случае уступки процентов, связанных с основным долгом, права требования которого не уступаются новому кредитору, Индивидуальные графики перестраиваются с учетом характера такой уступки и особенностей, предусмотренных п. 11.1.2. Правил.

11.1.6. В случае если Вознаграждение Оператора платформы подлежит выплате после заключения Договора займа, то в Личном кабинете Заемщика также отражается график выплаты Вознаграждения Оператора платформы.

11.2. Использование Номинального счета при заключении Договоров займа

11.2.1. Расчеты по Договорам займа, заключаемым с использованием Инвестиционной платформы, осуществляются исключительно в безналичной форме с использованием Номинального счета Оператора, если иное прямо не предусмотрено Федеральным законом № 259-ФЗ.

11.2.2. Права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете и поступившие от Заемщика во исполнение обязательств по Договорам займа, принадлежат Инвесторам в размере их требований к Заемщику, если иное не предусмотрено настоящими Правилами в связи с уступкой прав требования Оператору или оплатой вознаграждения Оператора в случаях, допускаемых Федеральным законом № 259-ФЗ.

11.2.3. В случае ошибочного перечисления Заемщиком на Цессионный счет денежных средств, Оператор платформы перечисляет денежные средства Заемщика на Номинальный счет и отражает его на балансе Заемщика. Данное положение следует рассматривать как заявление Заемщика на возврат/перечисление ошибочно перечисленных денежных средств.

11.2.4. Приостановление операций по Номинальному счету, арест или списание денежных средств, находящихся на Номинальном счете, не допускаются по обязательствам Владельца Номинального счета в соответствии с Законодательством.

11.2.5. Подача распоряжений на перечисление денежных средств, отраженных на Витруальных счетах Инвесторов, осуществляется посредством функционала Платформы. Направление поручений Инвестором на проведение операций с денежными средствами иным способом не допускается, в том числе прямо запрещено и отклоняется Оператором распоряжение Инвестора на перевод денежных средств лицам, не являющимся Участниками Платформы. Вывод денежных средств Инвестора возможен только на счет этого Инвестора в кредитной организации.

11.2.6. Номинальный счет не используется для исполнения Заемщиками своих обязательств налогового агента по уплате НДФЛ за Инвесторов. Для этой цели Заемщики используют свои расчетные счета. Оператор платформы при отражении исполнения Заемщиком обязанностей налогового агента исходит из добросовестности Заемщика и презумпции своевременного исполнения Заемщиком своего обязательства в объеме, рассчитанном Платформой.

11.2.7. Заявления Заемщиков о возврате излишне уплаченных сумм (неосновательного обогащения) может отклоняться Владельцем Номинального счета до полного исполнения Заемщиком обязательств перед Инвесторами по заключенным Договорам займа.

11.2.8. Использование Номинального счета для расчетов по Договорам займа является существенным условием Договоров займа. Иное исполнение Договоров займа считается ненадлежащим и не прекращает/изменяет обязательства Сторон. Расчеты между Заемщиками и Инвесторами по Договорам займа без использования Номинального счета запрещены.

11.2.9. Участнику платформы необходимо учитывать, что срок перевода денежных средств с/на Номинальный счет не зависит от Оператора и может составлять до 3 (трех) банковских дней, и совершать перевод заблаговременно, с учетом указанного срока. Переводы, поступившие на Номинальный счет после 16:00 по московскому времени соответствующей даты, могут быть учтены на следующий рабочий день.

11.2.10. Срок передачи денежных средств Пользователям Инвестиционной платформы с Номинального счета – 3 (Три) рабочих дня с момента возникновения основания для осуществления передачи денежных средств.

11.3. Движение денежных средств

11.3.1. Денежные средства между Пользователями переводятся следующим образом:

11.3.1.1. Инвестор перечисляет денежные средства на Номинальный счет по реквизитам, указанным в ЛК Инвестора. Как только денежные средства поступят на Номинальный счет, их сумма в течение одного рабочего дня отобразится на Виртуальном счете Инвестора. Пополнение Виртуальных счетов Инвесторов третьими лицами запрещено, за исключением случаев, когда таким третьим лицом является профессиональный участник рынка ценных бумаг или кредитная организация, осуществляющие пополнение Виртуального счета за счет денежных средств Инвестора и по поручению Инвестора. В том числе не допускается пополнение Виртуального счета Инвестора–физического лица с банковского счета, открытого таким физическим лицом как индивидуальным предпринимателем, или со счета юридического лица, в котором такое физическое лицо является Руководителем, и наоборот.

после принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика денежные средства в размере, указанном в Акцепте, резервируются на Номинальном счете до момента наступления условий, необходимых для заключения Договора инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика и настоящими Правилами, включая истечение срока отказа Инвестора от принятого Инвестиционного предложения, если такой отказ не был направлен;

11.3.1.2. при достижении необходимой суммы инвестиций согласно Инвестиционному предложению деньги зачисляются на специальный раздел Номинального счета и далее – на банковский счет ЛПИ;

11.3.1.3. возврат суммы Займа, уплата процентов по нему, пени и иных платежей, предусмотренных Договором займа, производится Заемщиком путем

банковского перевода на Номинальный счет.

11.3.2. Денежные средства, поступившие на Номинальный счет от Заемщика, при отсутствии просроченной задолженности, зачисляются на Виртуальные счета Инвесторов в платежную дату (дата платежа по Графику платежей, дата возврата займа, дата частичного или полного погашения займа).

11.3.3. Владелец счета формирует платежные документы (платежные поручения) или доводит до сведения Заемщиков информацию о реквизитах и назначении платежа для исполнения Заемщиком обязанностей по оплате по Договорам займа в Личном кабинете. Заемщик обязуется использовать для расчетов исключительно формы платежных документов Владельца счета или предоставленную Владельцем счета информацию для формирования платежного поручения, которые ему доступны в Личном кабинете. В случае ошибок в платежных документах, возникших по вине Заемщика, Владелец счета по своему усмотрению может отклонить такие платежи либо применить стандартный порядок учета средств, предусмотренный Правилами.

11.4. Порядок погашения требований на Платформе

11.4.1. В случае если сумма денежных средств, перечисленных в погашение Займа, меньше суммы текущей задолженности Заемщика, применяется следующая очередность погашения требований по Договору займа:

1. издержки кредитора по получению исполнения,
2. просроченное обязательство по выплате процентов;
3. просроченное обязательство по возврату основного долга;
4. текущее обязательство по выплате процентов;
5. текущее обязательство по возврату основного долга;
6. обязательства по уплате повышенных процентов и пени.

11.4.2. Очередность погашения требований в случае наличия нескольких однородных требований (нескольких действующих Договоров займа)

1. В случае, если перечисленных Заемщиком денежных средств недостаточно для погашения всех обязательств Заемщика (по всем действующим Договорам займа), срок исполнения которых наступил, исполненное Заемщиком засчитывается в первую очередь в счет обязательства по Договору займа, указанному Заемщиком в платежном поручении, при условии, что такой договор займа относится к ОДЗ. В иных случаях (в том числе если в назначении платежа указан определенный Договор займа), а также после погашения обязательства по ОДЗ, применяется стандартная очередность погашения требований.
2. Стандартная очередность погашения однородных требований при наличии нескольких Договоров займа предусматривает пропорциональное погашение требований по всем Договорам займа, срок исполнения которых наступил, в очередности, предусмотренной п. 11.4.1 Правил. Для определения пропорции используется сумма требований по Договорам займа, срок исполнения которых наступил, без учета неустойки.

11.4.3. Денежные средства, предназначенные для погашения обязательств по Договору займа, в том числе по частичному или полному досрочному погашению займа, распределяются на Виртуальные счета Инвесторов прямо пропорционально размеру требований таких Инвесторов с учетом особенностей, отраженных в п. 11.1.2. Правил.

11.4.4. При поступлении денежных средств от Заемщика на Номинальный счет ранее платежной даты, предусмотренной Графиком платежей, и при отсутствии заявления на досрочное погашение, указанные средства направляются в погашение обязательств по Договорам

займа (зачисляются на Виртуальные счета Инвесторов) только в платежную дату и в объеме, указанном в Графике платежей.

11.4.5. Требование по оплате Вознаграждения Оператора платформы удовлетворяется до погашения требований по Договору займа, предусмотренных п. 11.4.1. и п. 11.4.2. Правил. Неустойка, подлежащая уплате Заемщиком в пользу Оператора платформы, погашается после погашения требований по Договору займа, предусмотренных п. 11.4.1. и п. 11.4.2. Правил.

11.5. Порядок частичного и полного досрочного погашения Займа:

11.5.1. Если возможность полного и/или частичного досрочного погашения займа Заемщиком допускается Договором займа, то такое погашение возможно при условии отсутствия у Заемщика просроченной задолженности по любому из Договоров займа. Частичное и полное досрочное погашение займа не допускается в Платежную дату (до момента погашения соответствующего платежа) и в день ей предшествующий, а также в случае наличия инициированного, но незавершенного частичного или полного досрочного погашения по какому- либо другому Договору займа.

Сумма частичного досрочного погашения не может быть меньше суммы, рассчитанной по формуле Сумма займа*0,1. В случае если возврат займа осуществляется аннуитетными платежами, то сумма частичного досрочного погашения по Договору займа дополнительно:

11.5.1.1. не может быть менее суммы, рассчитанной по формуле 01 копейка*N, где N – количество Инвесторов по Договору займа,

11.5.1.2. должна полностью (до копейки) распределяться между всеми Инвесторами по Договору займа,

11.5.1.3. не может быть такой, при погашении которой для полного погашения займа останется один платеж, включающий в себя сумму основного долга меньше значения, рассчитанного по формуле 01 копейка*N, и/или сумму процентов меньше значения, рассчитанного по формуле 1,01 рубля*N, где N – количество Инвесторов по Договору займа.

11.5.2. Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик использует одну из двух доступных возможностей:

11.5.2.1. Заемщик направляет заявку на досрочное погашение через Личный кабинет Заемщика (в случае наличия такой функциональной возможности) или с Зарегистрированного адреса электронной почты на электронную почту info@zorko-exchange.ru с указанием наименования и ИНН Заемщика, суммы к погашению и желаемой даты досрочного погашения (при частичном досрочном погашении) или даты полного досрочного погашения, на которую будет рассчитана точная сумма полного досрочного погашения и направлена на Зарегистрированный адрес электронной почты Заемщика. Заемщик обязуется обеспечить наличие достаточной суммы денежных средств на Номинальном счете с целью осуществления частичного или полного досрочного погашения займа в установленную дату (с учетом условия пункта 11.2.9. и 11.4.5 Правил). При поступлении денежных средств в качестве частичного или полного досрочного возврата займа от Заемщика на Номинальный счет ранее даты, указанной в заявлении на досрочное погашение как дата возврата, указанные средства будут направлены на погашение обязательств (учтены) по Договору займа в указанную в заявлении дату. В случае отсутствия достаточных денежных средств в указанную в заявлении дату для осуществления частичного или

полного досрочного погашения займа досрочное погашение не производится, денежные средства учитываются в общем порядке.

11.5.2.2. Заемщик использует функциональную возможность Личного кабинета, позволяющую указать сумму частичного досрочного погашения или рассчитать сумму полного досрочного погашения на дату обращения, и подтвердить соответствующее решение о частичном или полном досрочном погашении простой электронной подписью (ПЭП). Частичное или полное досрочное погашение осуществляется после ввода ПЭП автоматически при достаточности денежных средств Заемщика на Номинальном счете (денежные средства, поступившие на Номинальный счет, учитываются соответствующим образом) или при поступлении денежных средств в нужном объеме не позднее даты досрочного погашения.

11.5.3. В случае осуществления Заемщиком частичного досрочного погашения Суммы займа, если погашение займа осуществляется периодическими платежами, размер периодического платежа Заемщика не изменяется (за исключением последнего платежа), при этом уменьшается срок погашения займа.

11.5.4. Посредством технических средств Платформы формируется новый График платежей по Договору займа.

12. Регламент работы с просроченной задолженностью по договору займа. ИНКАССО-ЦЕССИЯ.

12.1. Общие положения

12.1.1. В настоящем Разделе под Должником понимается Заемщик, имеющий просроченную задолженность по заключенному на Платформе Договору займа. Для целей настоящего Раздела понятия, указанные с заглавной буквы и не определённые в Разделе 1 настоящих Правил, имеют значение, указанное в Договоре инкассо-цессии (Приложение № 9 к Правилам платформы).

12.1.2. С использованием функциональных возможностей Платформы Оператор вправе осуществлять действия, направленные на предупреждение возникновения просроченной задолженности и сопровождение взыскания просроченной задолженности по Договорам займа, включая направление уведомлений Заемщику, формирование проектов требований, претензий и иных документов, учет задолженности и информирование Инвесторов о состоянии исполнения обязательств Заемщиком.

12.1.3. Судебное взыскание задолженности, обращение взыскания на обеспечение, взаимодействие с поручителями, залогодателями и иными обязанными лицами осуществляются Оператором, Инвесторами и (или) привлеченными лицами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договорными документами по соответствующему Договору займа.

12.2. Предупреждение образования просроченной задолженности

Инвестор настоящим прямо и однозначно поручает Оператору платформы осуществлять действия, направленные на предотвращение образования просроченной задолженности, путем информирования Заемщиков о необходимости исполнения обязательств в соответствии с условиями Договоров. Для этого Оператор платформы информирует Заемщика о необходимости исполнения обязательства по уплате платежей в соответствии с Графиком платежей путем размещения информации в Личном кабинете Заемщика, а также путем отправки СМС-сообщений и/или электронных писем о предстоящем платеже согласно Графику платежей по Договору займа.

12.3. Информирование Должника об образовании Просроченной задолженности

12.3.1. Инвестор настоящим прямо и однозначно поручает Оператору платформы осуществлять действия по информированию Должника об образовании у него просроченной задолженности, начиная с 1 (первого) дня возникновения просроченной задолженности.

12.3.2. В случае возникновения по Договору займа просроченной задолженности, Оператор с целью предотвращения дальнейшего увеличения просроченной задолженности Заемщика в течение 3 (трех) рабочих дней с даты возникновения просроченной задолженности информирует Заемщика о факте возникновения просроченной задолженности с использованием любых доступных способов связи, в том числе электронных каналов связи.

12.3.3. Информирование Должника возможно по электронным каналам связи с адреса электронной почты Оператора платформы на Зарегистрированный адрес электронной почты Должника, через Личный кабинет, а также посредством направления СМС-сообщений на Зарегистрированный телефонный номер и/или телефонных звонков по Зарегистрированному телефонному номеру и иным известным Оператору платформы телефонным номерам (по усмотрению Оператора).

12.3.4. Оператор платформы информирует Заемщика о факте, сроке, суммах, составе и последствиях неисполнения обязательств по возврату просроченной задолженности, запрашивает у Заемщика информацию относительно причин возникновения просроченной задолженности.

12.3.5. В случае если надлежащее исполнение Должником по возврату задолженности обеспечено поручительством, организация работы по взысканию просроченной задолженности ведется и в отношении Поручителя в порядке, определенном настоящим Разделом.

12.3.6. В случае возникновения просроченной задолженности по Договору займа Оператор вправе предоставить Инвесторам, являющимся кредиторами по соответствующему Договору займа, сведения о Заемщике, размере и составе просроченной задолженности, а также иную информацию, необходимую для защиты прав и законных интересов Инвесторов, при наличии правового основания для такой передачи и с соблюдением законодательства Российской Федерации о персональных данных, банковской, коммерческой и иной охраняемой законом тайне..

12.4. Порядок предъявления требования о досрочном возврате займа

12.4.1. Порядок предъявления Заемщику требования о досрочном возврате оставшейся суммы займа и начисленных процентов регламентируется Договором займа (Общими условиями Договора займа).

12.4.2. Инвестор предоставляет Оператору платформы право направлять от имени Инвестора Заемщику требование о досрочном возврате займа в случае возникновения обстоятельств, указанных в Общих условиях Договора займа. В силу особенностей инвестирования с помощью Платформы Инвестор обязуется воздерживаться от самостоятельного осуществления действий, порученных Оператору платформы в соответствии с настоящим пунктом.

12.4.3. В случаях, установленных Общими условиями Договора займа, обязанность по досрочному возврату займа наступает автоматически.

12.5. Уступка прав требования для целей взыскания задолженности

Настоящим Оператор платформы и Инвестор установили, что права требования Инвестора по заключенным на Платформе Договорам займам переходят к Оператору платформы на Условиях уступки права требования для целей взыскания задолженности (Приложение № 9 к Правилам) в дату, как она определена Общими условиями договора займа (в зависимости от того, какое

основание наступит ранее):

- Автоматического дефолта;
- Дефолта по требованию;
- в случае наличия задолженности по Договору займа после истечения срока займа:

  а) на 29-ый день с даты возникновения наиболее ранней задолженности по возврату основного долга или процентов, имевшей место на дату, следующую за датой окончания срока займа, даже если задолженность по возврату основного долга и/или процентов была погашена позднее,

  б) на 29-ый день с даты окончания срока займа, если на дату, следующую за датой окончания срока займа, имела место только задолженность по выплате неустойки.

12.5.1. Информация о состоявшейся уступке прав требований (заключении Договора инкассо-цессии) фиксируется в Реестре договоров.

12.5.2. Инвестор, Заемщик и Оператор настоящим согласовали, что Оператор платформы направляет уведомление Должнику о состоявшееся уступке прав требования по Договору займа с использованием функционала Платформы путем направления уведомления в Личный кабинет Заемщика.

12.5.3. Должник (Заемщик) настоящим подтверждает, что уведомление о состоявшейся уступке прав требований по Договору займа, направленное в соответствии с п. 12.5.2 Правил, является надлежащим способом уведомления Должника об уступке прав требований. С момента направления такого уведомления Должнику обязательства по Договору займа подлежат исполнению в пользу Оператора платформы (Цессионария) по реквизитам, указанным в соответствующем уведомлении.

12.5.4. Для Инвесторов, заключивших с Оператором платформы Договор уступки права требования для целей взыскания задолженности до вступления в силу настоящей редакции Правил, положения настоящего раздела Правил следует рассматривать как изменение условий Договора уступки права требования в целях взыскания задолженности.

12.5.5. В случае внесения изменений в Приложение № 9 к Правилам, такие изменения распространяют свое действие на отношения Сторон, возникшие в связи с уступкой прав требований для целей взыскания задолженности до введения в действие таких изменений, если иное не предусмотрено такими изменениями.

12.5.6. Настоящим Инвестор и Заемщик соглашаются с тем, что Оператор платформы вправе поручать третьим лицам на основании агентских или иных договоров, заключенных Оператором платформы с третьими лицами, осуществлять действия, направленные на возврат Заемщиками просроченной задолженности, а также передавать всю необходимую информацию, необходимую в целях исполнения таким третьими лицами своих обязательств.

12.6. Обеспечение исполнения обязательств по договору займа

12.6.1. В случае если в Инвестиционном предложении Заемщика предусмотрено, что заключаются также Договоры поручительства и/или Договоры залога и/или иные сделки в обеспечение исполнения обязательств Заемщика, то акцепт Инвестиционного предложения в части заключения Договора займа означает также заключение Инвесторами всех указанных Договоров поручительства и Договоров залога, а также иных сделок в обеспечение исполнения обязательств (присоединение к этим договорам, если они являются договорами присоединения).

12.6.2. В случае если в Инвестиционном предложении Заемщика указано поручительство (оферта на заключение договора поручительства), то, заключая Договор займа в соответствии с указанным Инвестиционным предложением, Инвесторы поручают Оператору платформы

осуществлять от их имени все права кредитора по Договору поручительства.

12.6.3. Если Инвестиционным предложением предусмотрено обеспечение исполнения обязательств Заемщика залогом, принятие Инвестором такого Инвестиционного предложения означает согласие Инвестора на заключение договора залога и договора управления залогом в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, Инвестиционным предложением и общими условиями соответствующих договоров. Оператор вправе выступать управляющим залогом и осуществлять права залогодержателя от имени и в интересах Инвесторов в пределах, предусмотренных договором управления залогом, настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации.

12.6.4. Инвесторы предоставляют Оператору платформы полномочия представлять их интересы (доверенность). Если для совершения Оператором действий от имени Инвесторов требуется доверенность или иное отдельное волеизъявление Инвестора, такая доверенность или иное волеизъявление оформляется с использованием технических средств Инвестиционной платформы и подписывается Инвестором Простой электронной подписью, если иной способ оформления не требуется законодательством Российской Федерации.

12.7. Общий порядок заключения Договора поручительства

12.7.1. Если иной порядок заключения договоров поручительства не предусмотрен Правилами и/или Инвестиционным предложением Заемщика, то Договор поручительства заключается в следующем порядке:

12.7.2. Заемщик в процессе формирования Инвестиционного предложения формирует оферту на заключение Договора поручительства по форме Приложения №1 к Общим условиям Договора поручительства (Приложение №7 Правилам) и включает информацию об Оферте на заключение Договора поручительства и Поручителе в Инвестиционное предложение. Заемщик по поручению Поручителя предоставляет Оператору платформы (в том числе, для последующего предоставления Инвесторам и включения в Реестр договоров) сведения о Поручителе, в том числе необходимые для идентификации Поручителя.

12.7.3. Заемщик своей простой ЭП подписывает Оферту на заключение Договора поручительства и направляет ее Поручителю. Поручитель выражает акцепт Оферты на заключение Договора поручительства путем подписания Оферты простой электронной подписью с использованием технических средств Платформы либо путем оформления письменного волеизъявления об акцепте Оферты на бумажном носителе или в иной форме, согласованной с Оператором и допускаемой законодательством Российской Федерации. Инвестор акцептовывает Оферту на заключение Договора поручительства посредством акцепта Инвестиционного предложения Заемщика, содержащего, в том числе, информацию об Оферте на заключение Договора поручительства и Поручителе.

12.7.4. Договор поручительства состоит из Общих условий Договора поручительства (Приложение №7 к Правилам) и индивидуальных условий, отражаемых в Оферте на заключение Договора поручительства и/или в назначении платежа, осуществляемого Поручителем для подтверждения намерения заключить Договор поручительства. Условия поручительства, относящиеся к основному обязательству (Договору займа), согласовываются посредством отсылки к договору, из которого возникло или возникнет в будущем обеспечиваемое обязательство, т.е. посредством указания Инвестиционного предложения Заемщика.

12.7.5. Поручитель, осуществляя перевод денежных средств с целью акцепта (подписания) Оферты на заключение Договора поручительства:

12.7.6. присоединяется к настоящим Правилам, в том числе Соглашению участников электронного взаимодействия, Общим условиям Договора поручительства,

12.7.7. выражает волеизъявление на заключение Договора поручительства на условиях Оферты (выражает ее акцепт и подтверждает ее содержание),

12.7.8. дает согласие на получение ООО «ПФЛ Новые инвестиции» из бюро кредитных историй информации об основной части кредитной истории Поручителя в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 No 218-ФЗ «О кредитных историях» в целях осуществления проверки благонадежности Поручителя.

12.7.9. В случае наличия в Инвестиционном предложении сведений о заключении Договора поручительства в соответствии с Общими условиями Договора поручительства (Приложение № 7 к Правилам), условие о наличии указанного способа обеспечения является существенным условием Договора займа.

12.7.10. В случае если оферта на заключение договора поручительства акцептовывается двумя и более Инвесторами, Договор поручительства на основании такой оферты считается заключенным с множественностью лиц на стороне кредитора. Если оферта на заключение договора поручительства содержит информацию о двух и более поручителях, то Договор поручительства на основании такой оферты считается заключенным с множественностью лиц на стороне поручителя и поручители в таком случае несут солидарную ответственность перед Кредитором без ограничения размера их ответственности.

12.8. Порядок предоставления поручительства специализированными фондами, гарантийными организациями или иными третьими лицами определяется соответствующим Инвестиционным предложением, общими условиями договора поручительства и (или) отдельным приложением к настоящим Правилам, если такое поручительство применяется.

12.9. Договор залога

12.9.1. Если иное не предусмотрено Инвестиционным предложением, то Договор залога заключается в следующем порядке:

Заемщик в процессе формирования Инвестиционного предложения включает в Инвестиционное предложение оферту на заключение договора залога, указывая данные о предмете залога.

Договор залога заключается посредством направления Залогодателем (Заемщиком) оферты, содержащейся в Инвестиционном предложении, и ее акцепта Залогодержателем (Займодавцем/Инвестором) с помощью технических средств Платформы. Инвестор, выражая свою волю принять Инвестиционное предложение с помощью технических средств Платформы, выражает намерение заключить Договор займа на условиях Инвестиционного предложения, а также выражает тем самым акцепт оферты на заключение договора залога, указанной в Инвестиционном предложении, на условиях Общих условий договора залога (Приложение №8 к Правилам).

12.9.2. В случае если оферта на заключение договора залога (Инвестиционное предложение) акцептовывается двумя и более Инвесторами, Договор залога на основании такой оферты считается заключенным с множественностью лиц на стороне залогодержателя.

12.9.3. Если Инвестиционное предложение содержит указание на обеспечение в виде залога, то Инвестор (Инвесторы) по обеспечиваемому залогом обязательству (обязательствам), посредством акцепта Инвестиционного предложения, предусматривающего залог, заключают с Оператором платформы договор управления залогом (управляющим залогом). По договору управления залогом Управляющий залогом, действуя от имени и в интересах всех Инвесторов, заключивших договор, обязуется заключить договор залога с

залогодателем и (или) осуществлять все права и обязанности залогодержателя по договору залога. Выплата вознаграждения Управляющему залогом не предусмотрена.

12.9.4. Исполнение обязательств Заемщика также может обеспечиваться независимой гарантией/независимой гарантией-поручительством, выдаваемой участниками/акционерами/бенефициарами Заемщика и/или иными лицами, по согласованию с Оператором платформы.

13.Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы

13.1. Вознаграждение Оператора за оказание услуг Платформы для ЛПИ заемщиков:

13.1.1. Тарификация Вознаграждения Оператора платформы за услуги по привлечению инвестиций является индивидуальной и зависит от следующих факторов: срок займа, кредитная история ЛПИ, платежная дисциплина ЛПИ, если ЛПИ повторно привлекает инвестиции, рейтинга ЛПИ, нестандартных/особых условий привлечения инвестиций (включая, но не ограничиваясь, особый график, учет индивидуальных требований Заемщика, в том числе к инвесторам).

13.1.2. Определённый согласно Тарифам размер Вознаграждения, подлежащего уплате конкретным ЛПИ, указывается в его Личном кабинете.

13.1.3. Вознаграждение Оператора определяется в диапазоне от 1% до 25% от суммы займа.

13.1.4. Порядок выплаты вознаграждения:

Разовая комиссия	Вознаграждение Оператора подлежит оплате из суммы Займа путем оплаты ЛПИ выставленного Оператором счета.
Ежемесячная комиссия	Вознаграждение Оператора Платформы уплачивается в виде ежемесячной комиссии одновременно с погашением ежемесячных платежей (если применимо) или согласно графику, сформированному Оператором платформы (в иных случаях). Вознаграждение подлежит оплате на Номинальный счет ежемесячно не позднее установленной платежной даты. Вознаграждение уплачивается *в* течение всего срока пользования денежными средствами по Договору займа в пределах изначального Срока займа. Неполный месяц оплачивается в полном объеме. В случае досрочного погашения займа ЛПИ оплачивает одновременно с досрочным погашением займа (части займа) Оператору платформы вознаграждение за период, на который сократился срок займа ввиду досрочного погашения.
Смешанная комиссия	Комбинация вышеуказанных условий.

13.1.5. Дополнительное вознаграждение Оператора платформы в случае частичного или полного досрочного погашения займа: устанавливается в диапазоне от 0 до 20 % от суммы займа. Точные размеры вознаграждения указываются в Личном кабинете.

Досрочное полное и/или частичное погашение займа допускается при условии уплаты одновременно с досрочным погашением суммы займа (части суммы займа) всех предусмотренных Тарифами вознаграждений Оператору платформы.

13.1.6. В случае обращения Заемщика за дополнительными услугами дополнительное Вознаграждение Оператора рассчитывается Оператором платформы исходя из характера и объёма дополнительных услуг.

13.2. Вознаграждение Оператора за оказание услуг Платформы для ЛПИ, привлекающих инвестиции путем приобретения эмиссионных ценных бумаг:

13.2.1. Тарификация Вознаграждения Оператора платформы за Услуги по привлечению инвестиций является индивидуальной и зависит от следующих факторов (включая, но не ограничиваясь): кредитная история ЛПИ, объем привлекаемых средств, история сотрудничества с Оператором платформы (если применимо).

13.2.2. Определённый согласно Тарифам размер Вознаграждения, подлежащего уплате конкретным ЛПИ, указывается в его Личном кабинете и/или согласовывается в виде отдельного документа.

13.2.3. Вознаграждение Оператора определяется в диапазоне от 1% до 25% от суммы привлеченных инвестиций.

13.2.4. Порядок выплаты вознаграждения: аналогичный указанному в п. 13.1.4. выше.

13.3. Тарифы для Инвесторов

13.3.1. Вознаграждение Оператора за оказание услуг по привлечению инвестиций выплачивается Лицом, привлекающим инвестиции, в размере, установленном настоящими Правилами. Вознаграждение Оператора за оказание услуг по содействию в инвестировании Инвесторам не взимается.

Размер вознаграждения Оператора по договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций составляет:

Наименование вознаграждения Оператора	**Размер вознаграждения Оператора**
По Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций (**для Эмитента**) 1) До 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 2) От 200 000 001 (Двести миллионов один) рубль до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей 3) От 500 000 001 (Пятисот миллионов один) рубль	1) **3% (три процента)** от суммы привлеченных инвестиций по совокупности Инвестиционных предложений и размера привлеченных денежных средств в рамках дополнительной эмиссии. 2) **2 % (два процента)** от суммы привлеченных инвестиций по совокупности Инвестиционных предложений и размера привлеченных денежных средств в рамках дополнительной эмиссии 3) **1% (один процента)** от суммы привлеченных инвестиций по совокупности Инвестиционных предложений и размера привлеченных денежных средств в рамках дополнительной эмиссии
По Договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании **(для Инвестора)**	Не взимается

14. Раскрытие информации Оператором Инвестиционной платформы и сроки раскрытия информации Оператором Инвестиционной платформы

14.1. Оператор раскрывает на сайте:

14.1.1. информацию об операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, включая:

14.1.1.1. наименование, место нахождения, адрес и устав оператора инвестиционной платформы;

14.1.1.2. сведения о лицах, контролирующих оператора инвестиционной платформы;

14.1.1.3. сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал оператора инвестиционной платформы;

14.1.1.4. сведения о структуре и персональном составе органов управления оператора инвестиционной платформы;

14.1.1.5. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершенный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);

14.1.1.6. сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы, если такая плата предусмотрена договором;

14.1.1.7. иные сведения об операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

14.1.2. правила инвестиционной платформы со всеми внесенными в них изменениями;

14.1.3. порядок действий, необходимых для присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием инвестиционной платформы;

14.1.4. информацию о действиях, которые могут быть предприняты инвестором в случае неисполнения обязательств лицом, привлекающим инвестиции;

14.1.5. годовой отчет оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций, содержащий следующие сведения:

14.1.5.1. сведения о структуре и персональном составе органов управления оператора инвестиционной платформы;

14.1.5.2. количество инвестиционных предложений, по которым привлечены инвестиции с использованием этой инвестиционной платформы, и средний размер привлеченных инвестиций на одно такое предложение;

14.1.5.3. общий объем привлеченных инвестиций с использованием инвестиционной платформы, в том числе по каждому из способов привлечения инвестиций;

14.1.5.4. общее количество инвесторов, заключивших договоры инвестирования в течение отчетного года, и средний размер инвестированных в течение отчетного года денежных средств, приходящийся на одного такого инвестора;

14.1.5.5. информацию о не исполненных лицами, привлекающими инвестиции, обязательствах по договорам инвестирования, срок исполнения которых наступил, в том числе общую стоимость таких неисполненных обязательств.

14.1.6. информацию о том, является ли признание оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании;

14.1.7. информацию о лицах, привлекающих инвестиции, и об их инвестиционных предложениях, за исключением закрытых инвестиционных предложений, включая:

14.1.7.1. имя, дату и место рождения, адрес места жительства физического лица - индивидуального предпринимателя или наименование, место нахождения и адрес

юридического лица;

14.1.7.2. сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;

14.1.7.3. сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;

14.1.7.4. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершенный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);

14.1.7.5. основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции;

14.1.7.6. сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами;

14.1.7.7. сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается.

В случае, если инвестиционное предложение является закрытым инвестиционным предложением, такая информация предоставляется в инвестиционной платформе только инвесторам, которым оно адресовано.

Информация об инвестиционном предложении включает:

14.1.7.8. информацию, позволяющую составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения;

14.1.7.9. всю информацию, указанную в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов (если инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении ценных бумаг);

14.1.7.10. наличие или отсутствие в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции;

14.1.7.11. наличие или отсутствие у инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции (если инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении акций и (или) ценных бумаг, конвертируемых в акции);

14.1.7.12. сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);

14.1.7.13. сведения о текущем рейтинге инвестиционного предложения, который присваивается в соответствии с правилами инвестиционной платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами;

14.1.7.14. предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или)

невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

14.1.8. срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования (размещается в течение 24 часов);

14.1.9. информацию о том, что признание физического лица в качестве Квалифицированного инвестора не является обязательным условием для оказания такому лицу содействия в инвестировании, но ограничивает общий объем инвестирования такого физического лица в течение 1 (одного) календарного года с использованием Платформы и иных инвестиционных платформ, на сумму более 600 000 (Шестисот тысяч) рублей, если такое лицо не является индивидуальным предпринимателем;

14.1.10. о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов (размещается в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней после выявления факта конфликта интересов);

14.1.11. о прекращении действия Инвестиционного предложения (размещается в день прекращения);

14.1.12. иную информацию, предусмотренную Федеральным законом № 259-ФЗ.

14.2. Если иные сроки раскрытия информации не установлены нормативными правовыми актами или текущим разделом настоящих Правил, то информация раскрывается в течение 3 (трех) рабочих дней после включения Оператора в реестр операторов инвестиционных платформ, который ведет Банк России, и в последующем – в течение 2 (двух) рабочих дней после факта изменения раскрываемой информации.

14.3. Оператор раскрывает Правила в редакции, утратившей силу, в течение 3 (трех) лет с даты вступления в силу измененной редакции Правил.

14.4. Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций размещается (раскрывается на сайте Оператора) не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом.

14.5. сведения о фактической доходности инвестиций по договорам займа, заключенным с использованием Платформы, срок исполнения обязательств по которым наступил, с указанием даты, по состоянию на которую они сформированы.

14.6. сведения о доле просроченной задолженности по договорам займа, заключенным с использованием Платформы, в общем объеме обязательств Лиц, привлекающих инвестиции, по действующим договорам займа. Указанная информация раскрывается ежеквартально по состоянию на последний день отчетного квартала с выделением задолженности сроком от 1 до 90 дней и свыше 90 дней не позднее одного месяца после окончания соответствующего квартала, с указанием даты, по состоянию на которую они сформированы.

14.7. Прочая информация не подлежит раскрытию или раскрывается по инициативе Оператора.

15.Мобильное приложение

15.1. Мобильное приложение для доступа и использования Платформы не применяется.

Приложение № 1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций

Договор
об оказании услуг по привлечению инвестиций

Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» (ИНН 9705168471, далее – «Оператор»), в лице генерального директора Сонникова Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

[полное наименование юридического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя] (ИНН ___, ОГРН/ОГРНИП ___, далее — **«Лицо, привлекающее инвестиции»/ЛПИ**), в лице **[должность, Ф.И.О.]**, действующего на основании **[устава / доверенности / иного документа]**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Общие положения и предмет Договора

1.1. Заключение настоящего Договора является подтверждением ознакомления ЛПИ с содержанием Правил Инвестиционной платформы Zorko, в полном объеме принятием их, как обязательных к соблюдению. Указанные Правила является неотъемлемой частью настоящего Договора и размещены на Сайте.

1.2. Инвестиционная платформа Zorko (далее «Платформа») - инвестиционная платформа Оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: http://zorko-exchange.ru (далее «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 №259-ФЗ (далее «Федеральный закон 259-ФЗ»). Данная Платформа функционирует на основании Правил инвестиционной платформы Zorko Инвестиции (далее «Правил»), размещенных на Сайте.

1.3. Отношения Эмитента и Оператора, не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами.

1.4. Термины и определения в настоящем Договоре соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.5. По настоящему договору Оператор в соответствии с Правилами обязуется оказать следующие услуги (далее - «Услуги») – предоставить ЛПИ доступ к использованию Платформы путем создания Личного кабинета ЛПИ на Платформе для возможности:

1.5.1. Заключения с Инвесторами Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а также оказывать содействие в осуществлении расчетов между ЛПИ и Инвестором посредством использования Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы.

1.5.2. Сроки и порядок оказания услуг определены в Правилах.

1.6. Эмитент обязуется принять оказанные услуги и оплатить их на условиях настоящего Договора.

1.7. По запросу ЛПИ, Оператор имеет право опубликовать ежеквартальную и ежегодную отчетность ЛПИ в форме определяемой функционалом Платформы.

1.8. Реализация настоящего Договора осуществляется Уполномоченным представителем ЛПИ, который зарегистрирован на Платформе в соответствии с Правилами и имеет доступ к функционалу Личного кабинета ЛПИ на Платформе.

1.9. Расторжение настоящего Договора осуществляется в соответствии с Правилами.

1.10. Последняя принятая Уполномоченным представителем Эмитента редакция Правил, размещенная в сети Интернет на Сайте, является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Стоимость и порядок оказания услуг

2.1. Услуга по содействию в заключении Договоров инвестирования тарифицируется в соответствии с Правилами, ЛПИ выплачивает вознаграждение Оператору путем перечисления денежных средств на расчетный (банковский) счет Оператора на основании выставленного Оператором счета за оказанную услугу. По указанию Оператора перечисление предусмотренных тарифами сумм вознаграждения Оператору может совершаться по Номинальному счету Оператора.

3. Порядок сдачи и приемки услуг

3.1. Услуга, предусмотренная пунктом 1.5.1. настоящего Договора считается оказанной в момент поступления денежных средств Инвесторов на банковский счет ЛПИ.

3.2. Оператор предоставляет ЛПИ акт оказанных услуг, с указанием стоимости услуг посредством электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами.

3.3. ЛПИ обязуется рассмотреть указанный акт оказанных услуг, при отсутствии возражений направить Оператору подписанный акт оказанных услуг в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения, с использованием электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами.

3.4. В случае немотивированного отказа от подписания акта оказанных услуг, и/или не подписания в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения, услуги считаются оказанными в полном объеме с надлежащим качеством.

3.5. Мотивированной признается претензия ЛПИ относительно допущенных Оператором при оказании услуг нарушений, противоречащих законодательству Российской Федерации с приложением доказательств, подтверждающих данное обстоятельство.

4. Права и обязанности сторон

ЛПИ обязано:

4.1. Не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством Российской Федерации правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству Российской Федерации.

4.2. Предоставлять Оператору информацию о себе и своих Инвестиционных предложениях в стандартной форме (Приложение №4 к Правилам) для ее последующего раскрытия или предоставления в соответствии с требованиями Федерального закона № 259-ФЗ;

4.3. Предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора Инвестиционной платформы, если это касается содержания Инвестиционного предложения или законных требований Инвесторов в части раскрытия информации в рамках Федерального закона № 259-ФЗ.

4.4. В случае изменения фактических данных, указанных в Инвестиционном предложении, в течение 3 (трех) календарных дней предоставлять достоверные и актуальные документы и сведения о себе и своем уполномоченном представителе, необходимые для поддержания актуальности информации об Инвестиционном предложении.

4.5. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет и своевременно сообщать Оператору об их компрометации. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства ЛПИ, признаются как совершенные ЛПИ (Уполномоченным представителем ЛПИ) лично.

4.6. Своевременно, не позднее следующего рабочего дня, знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет ЛПИ, или на адрес электронной почты ЛПИ, в соответствии с условиями Договора и Правил, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет или проверку адреса электронной почты Уполномоченного представителя ЛПИ. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными ЛПИ, не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента доставки уведомления (сообщения), с учетом времени возможных технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету.

4.7. На время размещения Инвестиционного предложения с использованием Платформы не размещать Инвестиционные предложения на других инвестиционных платформах, если размещение таких Инвестиционных предложений влечет нарушение ограничений по привлечению инвестиций, установленных законодательством Российской Федерации.

4.8. Предоставить в течение 3 (трех) календарных дней с момента уведомления Оператором о перечислении денежных средств в рамках действующего Инвестиционного предложения копию платежного поручения с отметкой Банка об исполнении, в качестве подтверждения факта получения средств.

4.9. В случае изменения фактических или существенных данных юридического лица (включая, но не ограничиваясь - учредитель, единоличный исполнительный орган, юридические реквизиты, адрес места нахождения или фактический адрес) ЛПИ - в течение 30 (тридцати) календарных дней сообщать об изменении Оператору Платформы для целей исполнения 115- ФЗ. В случае неисполнения данной обязанности в указанный срок, Оператор Платформы имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, направив об этом уведомление по последнему известному Оператору адресу места нахождения ЛПИ - не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня расторжения Договора.

Оператор вправе:

4.10. Принять решение о приостановлении размещения Инвестиционного предложения ЛПИ с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы в случае обнаружения Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления ЛПИ Оператору недостоверных данных, влекущих за собой риски несоблюдения Оператором требований применимого законодательства и последующего наложения санкций регулятором или надзорными органами.

4.11. Уведомить Инвесторов, принявших, к моменту выявления факта представления ЛПИ Оператору недостоверных данных или обнаружения Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) ЛПИ информации, Инвестиционное предложение, о фактах нарушений со стороны ЛПИ.

4.12. Восстановить размещение Инвестиционного предложения ЛПИ с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной Платформы, в случае:

4.12.1. Выявления Оператором факта нецеленаправленного предоставления ЛПИ заведомо ложных сведений или неправомерного использования информации;

4.12.2. Представленная информация не влечет за собой существенных потерь, убытков для Инвесторов и Оператора.

4.12.3. Восстановление размещения Инвестиционного предложения осуществляется при условии подтверждения информации в пп. 4.12.1 и пп. 4.12.2 одновременно.

4.12.4. Оператор восстанавливает размещение Инвестиционного предложения ЛПИ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения документов, являющихся обоснованием фактов, указанных в пп. 4.12.1 и пп. 4.12.2.

4.13. Отказать ЛПИ, в размещении Инвестиционного предложения на Платформе в случае несоответствия ЛПИ требованиям, установленным Правилами.

4.14. Оператор вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырех) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Инвестиционной платформы в срок не менее чем за 1 (один) день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте.

Оператор обязан:

4.15. Поддерживать доступность и работоспособность Платформы, с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ.

4.16. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, составляющих электронный документооборот.

4.17. Осуществлять техническую поддержку ЛПИ, по вопросам работы с Платформой и установить срок ответа на запросы ЛПИ в течение 1 (одного) рабочего дня, начиная со дня получения такого запроса.

ЛПИ заверяет Оператора Инвестиционной платформы, в следующем:

4.18. Логин и пароль от Личного кабинета ЛПИ принадлежат Уполномоченному представителю ЛПИ и не передаются третьим лицам.

4.19. Оператор не отвечает по обязательствам ЛПИ, не является поручителем по обязательствам ЛПИ, и не принимает на себя ручательство (делькредере) за исполнение ЛПИ обязательств.

4.20. Совершение Уполномоченным представителем ЛПИ действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, сделок, переход по ссылкам, ввод закрытых ключей электронной подписи) признаются действиями, совершенными ЛПИ, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи в порядке, установленном Правилами, и считаются однозначным выражением согласия (Акцептом) ЛПИ на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

5. Ответственность сторон

5.1. Оператор не отвечает по обязательствам ЛПИ, не несет ответственность по заключенным Участниками Инвестиционной платформы Договорам инвестирования, включая предоставление Участниками Инвестиционной платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников Инвестиционной платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

5.2. Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств ЛПИ и его Уполномоченного представителя, в том числе, неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

5.3. Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный ЛПИ, вследствие компрометации Уполномоченным представителем ЛПИ данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

6.2. В случае если не удается разрешить возникшие между Оператором и ЛПИ споры и/или разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются по месту нахождения Оператора Инвестиционной платформы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Порядок обмена информацией, Уполномоченные представители.

7.1. Стороны согласились установить способ и порядок обмена информацией и документами в рамках настоящего Договора в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии, установленном Правилами.

7.2. Уполномоченные представители Сторон, выступающие получателями и отправителям информации в рамках исполнения настоящего Договора:

ЛПИ:	Оператор:
Фамилия Имя Должность Эл.почта Телефон	Фамилия Имя Должность Эл.почта Телефон

7.3. Указанным Уполномоченным представителям предоставляются следующие полномочия: сбор и предоставление необходимых по настоящему договору материалов, документов; представление интересов ЛПИ и Оператора в согласовании рабочих вопросов; согласовании и утверждении позиции по вопросам, прием и утверждение результатов услуг; обмен Актами оказанных услуг.

7.4. В случае если одна из сторон осуществляет замену Уполномоченного представителя, она обязана уведомить об этом другую сторону путем отправки уведомления на электронную почту Уполномоченным представителям другой стороны, в срок не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты начала осуществления полномочий новым лицом. Уведомление о смене Уполномоченного представителя должно содержать фамилию, имя и отчество нового Уполномоченного представителя, должность, телефон адрес электронной почты (e-mail).

8. Реквизиты сторон

Реквизиты Оператора:	**Реквизиты ЛПИ:**
Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН 1227700204841 ИНН/КПП 9705168471/770501001	**[Наименование юридического лица ЛПИ/ ИП _____]** [Юридические реквизиты ЛПИ]

Юридический адрес: 115093, город Москва, улица Большая Серпуховская, дом 19/37 строение 4, эт 2 пом 3. E-mail: **info@zorko-exchange.ru**	
[Банковские реквизиты Оператора]	[Банковские реквизиты ЛПИ]
Генеральный директор _____/ В.И. Сонников М.П.	_ _____ _____ М.П.

Приложение № 2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании

Договор
об оказании услуг по содействию в инвестировании

1. Общие положения

1.1 **Инвестиционная платформа Zorko (далее «Платформа»)** - инвестиционная платформа Оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: http://zorko-exchange.ru (далее «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 №259- ФЗ (далее «Федеральный закон 259-ФЗ»). Данная Платформа функционирует на основании Правил инвестиционной платформы Zorko (далее «Правил»), размещенных на Сайте

1.2 Оператор и реквизиты Оператора - Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции», ОГРН:1227700204841, ИНН/КПП 9705168471/770501001, далее –«Оператор») в лице генерального директора Сонникова Владимира Ивановича. Место нахождения и почтовый адрес: 115093, город Москва, улица Большая Серпуховская, дом 19/37 строение 4, эт 2 пом 3. e-mail: info@zorko-exchange.ru

1.3 Инвестор - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в настоящих Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.4 Термины и определения в настоящем договоре об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – Договор) соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.5 Отношения Оператора и Инвестора, не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами.

1.6 Настоящий Договор адресован лицам, отвечающим требованиям, установленными Правилами для Инвесторов, и имеющим намерение получить доступ к указанной Инвестиционной платформе для заключения Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

1.7 Настоящий Договор является предложением Оператора Инвестиционной платформы и в силу статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является договором присоединения. Подписание настоящего Договора осуществляется путем принятия условий Договора в целом. Факт заключения и принятия Инвестором настоящего Договора в порядке, установленном Договором, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестором и условий настоящего Договора, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам, а также всех изменений (дополнений) Договора. Текст Договора доступен на Сайте.

1.8 Присоединение к настоящему Договору осуществляется в соответствии с Правилами после получения доступа к персональной странице на Сайте и последующего подписания с помощью технических средств Платформы заявки на присоединение к Правилам и заключение настоящего Договора.

1.9 Инвестор дает согласие на предоставление и/или подтверждение сведений для целей идентификации Инвестора банком, в котором открыт Номинальный счет Оператора. Перечень таких сведений: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан, СНИЛС, ИНН, адрес регистрации, почтовый адрес (если отличается от адреса регистрации), контактная информация (номер телефона и/или адрес

электронной почты).Настоящим Инвестор выражает согласие и наделяет Оператора правом на обработку персональных данных Инвестора, предоставленных им при регистрации на Платформе и в связи с заключением настоящего Договора в соответствие с Политикой обработки персональных данных. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего Договора, а также установления Инвестора, проверки и/или обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, представленных при совершении действий на Платформе.

1.10 Последняя принятая Инвестором редакция Правил, размещенных в сети Интернет на Сайте является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.11 Расторжение настоящего Договора осуществляется в соответствие с Правилами.

1.12 Настоящий Договор вступает в силу с даты присоединения к нему Инвестором в порядке, предусмотренном положениями настоящего Договора.

2. Предмет Договора

2.1 По настоящему Договору в соответствии с Правилами после Регистрации Инвестора на Платформе и после прохождения процедуры Идентификации Оператор обязуется оказать Инвестору следующие услуги (далее - «Услуги»):

2.1.1 Ознакомление с Инвестиционными предложениями Лиц, привлекающих инвестиции (ЛПИ) и сведениям о таких лицах в объеме, установленном Правилами Инвестиционной платформы - доступно после регистрации на Платформе и прохождения процедуры Идентификации;

2.1.2 Заключение с ЛПИ Договоров инвестирования с помощью технических средств Платформы - доступно после прохождения процедуры Идентификации;

2.1.3 Оказание содействия в осуществлении расчетов между Инвестором и ЛПИ, посредством использования Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы.

2.1.4 Поддержание работоспособности Платформы, устранение в разумные сроки сбоев в работе Платформы, возникших по вине Оператора Инвестиционной платформы, реализация мер по предотвращению таких перебоев;

2.1.5 Осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с Платформой.

2.2 Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться способами, предусмотренными Правилами, включая предоставление займов и приобретение эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием инвестиционной платформы.

2.3 Инвестор обязуется принять оказанные услуги. Оплата вознаграждения за оказанные услуги не взимается.

2.4 Подписание акта оказанных услуг настоящим Договором не предусмотрено и использование Инвестором функционала Инвестиционной платформы подразумевает принятие оказанных Оператором услуг.

2.5 Оператор не является стороной Договоров инвестирования, заключаемых между Инвестором и Лицами, привлекающими инвестиции, и не отвечает по обязательствам Лиц, привлекающих инвестиции, перед Инвестором, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и Правилами.

3. Права и обязанности сторон

Инвестор вправе:

3.1 Права Инвестора и порядок их осуществления определены в Правилах.

Инвестор обязан:

3.2 Указывать достоверную и исчерпывающую информацию о себе при заполнении любых документов и форм на Платформе. Указание недостоверной информации может привести к расторжению договоров со стороны Оператора и / или ЛПИ.

3.3 Самостоятельно и на регулярной основе отслеживать информацию о соответствующих изменениях в Правилах на Сайте.

3.4 Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (Уполномоченным представителем Инвестора) лично.

3.5 Незамедлительно, в течение 1 (одного) рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих данных, переданных Оператору, включая (но не ограничиваясь), паспортные данные, данные о месте регистрации по месту жительства (местонахождении), о единоличном исполнительном органе, средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных Инвестора, Оператор вправе заблокировать функционал Личного кабинета.

3.6 По запросу Оператора предоставить последнему сведения и/или документы, необходимые для исполнения Оператором своих обязанностей, включая обязанности, предусмотренные законодательством по ПОД/ФТ/ФРОМУ.

3.7 Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к Инвестору, и выполнять иные обязательства Инвестора, установленные законом, настоящим Договором и/или Договором инвестирования и Правилами.

Оператор вправе:

3.8 Прекратить доступ Инвестора к Личному кабинету в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков иных Участников Инвестиционной платформы, уведомив об этом Инвестора не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии, являющимся частью Правил. При этом при заблокированном Личном кабинете Инвестор имеет функционал на право на отказ от заключения Договора инвестирования, а также функционал вывода денежных средств с помощью технических средств Инвестиционной платформы. Прекращение доступа Инвестора к Личному кабинету может произойти в случае выявления Оператором совершения Инвестором следующих действий:

3.8.1 Указание недостоверных идентификационных данных, заведомо ложных сведений о себе;

3.8.2 Несвоевременное оповещение Оператора об изменении идентификационных данных;

3.8.3 Выявления факта осуществления инвестиций посредством иных инвестиционных платформ в течение одного календарного года Инвестором, не обладающим статуса Квалифицированного инвестора на Платформе;

3.8.4 Нарушения конфиденциальности средств доступа на Платформу;

3.8.5 Совершение действий и операций на Платформе, которые могут быть

идентифицированы Оператором как мошеннические или в целях отмывания (легализации) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма или распространения оружия массового уничтожения;

3.8.6 Направление Инвестором посредством Личного кабинета Оператору уведомления с требованием заблокировать Личный кабинет.

3.8.7 В случае прекращения доступа Инвестора к Личному кабинету, Инвестор получает уведомление о блокировки в течение 1 (одного) рабочего дня.

3.8.8 Инвестор обязан предоставить подтверждающие документы в соответствии с п. 3.9 в течение 30 (тридцати) календарных дней.

3.9 Возобновить доступ Инвестора к Личному кабинету в следующих случаях:

3.9.1 Для целей пп. 3.8.1, 3.8.2 – в случае выявления факта нецеленаправленного предоставления Инвестором недостоверных идентификационных данных, заведомо ложных сведений, несвоевременного оповещения Оператора об изменении идентификационных данных;

3.9.2 Для целей пп. 3.8.3 – в случае представления Инвестором документов, позволяющих признать его Квалифицированным инвестором на Платформе;

3.9.3 Для целей пп. 3.8.4 – в случае получения Оператором информации, позволяющей удостовериться, что Инвестор использует Личный кабинет на Платформе, а не третьи лица;

3.9.4 Для целей пп. 3.8.5 – в случае представления Инвестором документов, позволяющих Оператору сделать вывод об отсутствии цели совершения мошеннических действий посредством Платформы;

3.9.5 Для целей пп. 3.8.6 – в случае направления Инвестором Оператору заявления в свободной форме с требованием разблокировать доступ к Личном кабинету и указанием идентификационного номера Инвестора при предыдущей регистрации на Платформе.

3.9.6 Оператор возобновляет доступ Инвестора к личному кабинету в течение 5 (рабочих) дней с момента получения документов, являющихся обоснованием фактов, указанных в пп. 3.9.1 – 3.9.5.

3.10 Останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырех) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Инвестиционной платформы в срок не менее, чем за 1 (один) день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте за 1 (один) рабочий день до проведения данных работ.

3.11 Пользоваться иными правами, предоставленными ему законодательством Российской Федерации и Правилами.

Оператор обязан:

3.12 Поддерживать доступность и работоспособность Платформы, с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ. Уведомлять Участников Инвестиционной платформы о проведении технических работ, препятствующих или ограничивающих доступ к Платформе.

3.13 Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе, составляющих электронный документооборот.

3.14 Раскрывать и/или предоставлять предусмотренную законодательством Российской Федерации информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе и его деятельности, в

установленные порядки и сроки.

4. Ответственность сторон

4.1 Оператор не отвечает по обязательствам ЛПИ, не несет ответственность по заключенным Участниками Инвестиционной платформы Договорам инвестирования, включая предоставление Участниками Инвестиционной платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников Инвестиционной платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

4.2 Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Инвестора, в том числе, неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

4.3 Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный Инвестору, вследствие компрометации Инвестором данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин.

5. Порядок разрешения споров

5.1 Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

5.2 В случае если не удается разрешить возникшие между Оператором и Инвестором споры и/или разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Приложение №3. Договор инвестирования

Договор инвестирования

1. Общие положения

1.1 **Инвестиционная платформа Zorko (далее «Платформа»)** - инвестиционная платформа Оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: https://zorko-exchange.ru (далее «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 № 259-ФЗ (далее «Федеральный закон 259-ФЗ»). Данная Платформа функционирует на основании Правил инвестиционной платформы Zorko Инвестиции (далее «Правил»), размещенных на Сайте.

1.2 **Оператор и реквизиты Оператора** - Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции», ОГРН:1227700204841, ИНН/КПП 9705168471/770501001, далее – «Оператор») в лице генерального директора Сонникова Владимира Ивановича. Место нахождения и почтовый адрес: 115093, город Москва, улица Большая Серпуховская, дом 19/37 строение 4, эт 2 пом 3. e-mail: info@zorko-exchange.ru

1.3 **Инвестор** - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.4 **Лицо, привлекающее инвестиции (ЛПИ) -** юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, соответствующие требованиям Федерального закона № 259-ФЗ и Правил, заключившие с Оператором договор об оказании услуг по привлечению инвестиций и привлекающие инвестиции с использованием Платформы путем предоставления займов и (или) размещения эмиссионных ценных бумаг. Если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа, Лицо, привлекающее инвестиции, именуется «Заемщик». Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, Лицо, привлекающее инвестиции, именуется «Эмитент».

1.5 Иные Термины и определения в настоящем Договоре инвестирования соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.6 Настоящий Договор инвестирования считается договором со множественностью лиц на стороне Инвесторов.

1.7 Договор инвестирования заключается на условиях Правил Инвестиционной платформы и соответствующего Инвестиционного предложения, действующих на дату принятия Инвестором Инвестиционного предложения.

1.8 Стороны настоящего Договора инвестирования признают выданные Оператором документы в рамках текущей сделки Инвестирования надлежащими и неопровержимыми доказательствами совершения юридических и фактических действий каждой из сторон.

2. Заверения об обстоятельствах и ответственности

2.1 ЛПИ признает, что Инвесторы заключают настоящий Договор инвестирования и предоставляют ЛПИ Инвестиции, полностью полагаясь на достоверность сведений, указанных ЛПИ в Инвестиционном предложении и документов к нему. Недостоверность указанных сведений является существенным нарушением условий Договора инвестирования и может привести к признанию сделки Инвестирования недействительной на основании п. 2 ст. 179 ГК РФ.

2.2 Оператор юридически не участвует в сделках, заключаемых Участниками Инвестиционной платформы, в том числе, Оператор не является стороной настоящего Договора инвестирования. Оператор не несет ответственности:

2.2.1 в соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона 259-ФЗ, Оператор

Инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам ЛПИ перед Инвесторами, а равно за исполнение Участниками Инвестиционной платформы своих обязательств;

2.2.2 за содержание и достоверность документов и информации, предоставленных Участниками Инвестиционной платформы;

2.2.3 за соблюдение Участниками Инвестиционной платформы требований законодательства Российской Федерации;

2.2.4 за любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора информации, которую Оператор не должен был или не мог получить самостоятельно;

2.2.5 за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в случае неисполнения Участниками Инвестиционной платформы обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора;

2.2.6 за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);

2.2.7 за утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзыв лицензии на осуществление банковских операций, банкротство кредитной организации или мораторий на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) самого Оператора.

2.3 Инвестор заверяет, что ознакомился с Правилами, Декларацией о рисках, Инвестиционным предложением и документами, размещенными в составе Инвестиционного предложения, понимает правовые и экономические последствия принятия Инвестиционного предложения и принимает риски, связанные с Инвестированием.

2.4 Лицо, привлекающее инвестиции, заверяет, что соответствует требованиям Федерального закона № 259-ФЗ, Правил и соответствующего Инвестиционного предложения, а предоставленные им Оператору и Инвесторам сведения и документы являются достоверными, полными и актуальными.

2.5 Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, Эмитент дополнительно заверяет, что размещение таких ценных бумаг осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг, решением о выпуске ценных бумаг, документом, содержащим условия размещения ценных бумаг, и иными применимыми эмиссионными документами.

2.6 Если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа, Заемщик дополнительно заверяет, что вправе привлечь заемные средства на условиях Инвестиционного предложения и обязуется использовать заемные средства в соответствии с целевым назначением, если такое целевое назначение предусмотрено Инвестиционным предложением.

3. Предмет Договора инвестирования

3.1 По настоящему Договору Инвестор осуществляет Инвестирование с использованием Платформы путем принятия Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции, одним из следующих способов:

3.1.1 предоставление займа Заемщику;

3.1.2 приобретение эмиссионных ценных бумаг Эмитента, размещаемых с использованием инвестиционной платформы.

3.2 Конкретный способ Инвестирования, сумма Инвестирования, срок, цена, количество

ценных бумаг, размер процентов, график платежей, порядок исполнения обязательств, обеспечение, сведения о выпуске ценных бумаг и иные индивидуальные условия определяются соответствующим Инвестиционным предложением и Акцептом Инвестора.

3.3 Договор инвестирования может быть подписан путем использования Простой электронной подписи на основании Соглашения об электронном взаимодействии в соответствии с Правилами.

3.4 Договор инвестирования считается заключенным после получения Эмитентом денежных средств Инвестора, перечисленных Оператором с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 №259-ФЗ. Датой заключения настоящего Договора инвестирования является дата получения Эмитентом указанных в настоящем пункте денежных средств Инвестора.

3.5 Договор инвестирования доступен в электронной форме на сайте Оператора с возможностью доступа для Участников Инвестиционной платформы, являющихся сторонами заключенного Договора инвестирования, через Личный кабинет.

4. Исполнение Договора инвестирования

4.1 Если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа, обязательство Инвестора по предоставлению займа считается исполненным с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на банковский счет Заемщика. Заемщик обязуется возвратить сумму займа, уплатить проценты и иные платежи в порядке, размере и сроки, предусмотренные Инвестиционным предложением, графиком платежей, настоящим Договором и Правилами.

4.2 Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, обязательство Инвестора по оплате ценных бумаг считается исполненным с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента. После поступления денежных средств Эмитент осуществляет действия, необходимые для размещения и зачисления ценных бумаг Инвестору в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг, эмиссионными документами Эмитента, Инвестиционным предложением и Правилами.

4.3 Права на эмиссионные ценные бумаги возникают у Инвестора с момента внесения соответствующей записи по лицевому счету Инвестора в реестре владельцев ценных бумаг или по счету депо Инвестора в депозитарии, если иной момент возникновения прав не установлен законодательством Российской Федерации.

4.4 Оператор не осуществляет зачисление эмиссионных ценных бумаг Инвестору. Оператор предоставляет Эмитенту сведения и документы, сформированные с использованием Платформы, необходимые для подтверждения принятия Инвестором Инвестиционного предложения, оплаты ценных бумаг и их последующего зачисления Инвестору.

5. Права и обязанности сторон

5.1 **ЛПИ обязано:**

5.1.1 исполнить обязательства перед Инвестором в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Инвестиционным предложением и Правилами.

5.1.2 если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа, Заемщик обязан возвратить сумму займа, уплатить проценты и иные платежи в порядке и сроки, предусмотренные Инвестиционным предложением, графиком платежей, настоящим Договором и Правилами.

5.1.3 если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, Эмитент обязан совершить действия, необходимые для размещения и зачисления

ценных бумаг Инвестору, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг, эмиссионными документами, Инвестиционным предложением и Правилами.

5.1.4 Лицо, привлекающее инвестиции, обязано предоставлять Оператору и Инвестору сведения и документы, необходимые для исполнения настоящего Договора, в порядке, предусмотренном Правилами и Инвестиционным предложением.

5.2 **Инвестор имеет право:**

5.2.1 Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования. Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору посредством электронной почты, с адреса указанного Инвестором при регистрации на Платформе, по адресу электронной почты Оператора, обозначенному в разделе «Контакты» на Сайте.

5.2.2 В случае неисполнения ЛПИ обязательств, указанных в п.5.1 Договора инвестирования, Инвестор приобретает право требования признания данной сделки Инвестирования недействительной.

5.3 **Инвестор обязан:**

5.3.1 предоставить достоверные сведения, необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора;

5.3.2 соблюдать Правила и условия Инвестиционного предложения;

5.3.3 самостоятельно оценивать риски, связанные с Инвестированием, включая риск полной или частичной потери Инвестиций;

5.3.4 если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, предоставить сведения о лицевом счете или счете депо для зачисления ценных бумаг.

5.3.5 если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, Инвестор обязан предоставить Эмитенту и (или) Оператору сведения, необходимые для зачисления ценных бумаг, в порядке и сроки, предусмотренные Инвестиционным предложением. В случае непредоставления таких сведений Эмитент и Оператор действуют в порядке, предусмотренном Инвестиционным предложением, эмиссионными документами, Правилами и законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг.

5.4

5.5 **Инвестор вправе:**

5.5.1 требовать исполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции, в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Инвестиционным предложением и Правилами;

5.5.2 получать информацию и документы, предусмотренные Правилами и Инвестиционным предложением;

5.5.3 отказаться от принятого Инвестиционного предложения до заключения настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом № 259-ФЗ и Правилами.

6. Конфиденциальность

6.1 Каждая из сторон по Договору инвестирования обязуется сохранять конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой стороны в ходе исполнения

Договора инвестирования в течение 3 (трех) лет после совершения сделки.

6.2 Передача такой информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия другой стороны Договора инвестирования, а также по требованию прямо уполномоченных законодательством Российской Федерации на получение такой информации органов и должностных лиц.

7. Разрешение споров

7.1 Настоящий Договор инвестирования считается заключенным в месте нахождения ЛПИ.

7.2 В случае если не удается разрешить возникшие между ЛПИ и Инвестором споры и/или разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3 Все споры и разногласия возникающие после перехода права собственности на Акции решаются сторонами Договора инвестирования самостоятельно без привлечения Оператора**.**

8. Банковские реквизиты

Номинальный счет Оператора для проведения платежей по Договору инвестирования
Информация о счёте доступна в разделе “Раскрытие информации” на сайте Оператора Инвестиционной платформы Zorko по адресу: https://zorko-exchange.ru

9. Подписи сторон

Инвестор Подписано ПЭП ID Инвестора СМС-код Дата и время подписания	Лицо, привлекающее инвестиции Название ИНН/ОГРН/ОГРНИП/КПП Подписано ПЭП Номер телефона СМС-код
Оператор Инвестиционной платформы Zorko ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841	Подпись Сторон подтверждена ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841

Приложение №4. Форма Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции (ЛПИ)

Инвестиционное предложение ЛПИ

Важно! *Данное Инвестиционное предложение является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме. Принимая данное предложение, Инвестор понимает и принимает данные риски целиком на себя.*

Инвесторам предлагается осуществить Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы Zorko одним из способов, предусмотренных Правилами: путем предоставления займа Лицу, привлекающему инвестиции, или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы.

Настоящее инвестиционное предложение является неотъемлемой частью договора инвестирования.

К отношениям между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, применяются Общие условия договора инвестирования, утвержденные Приложением № 3 к Правилам инвестиционной платформы, размещенные на сайте Оператора, которые инвестор и лицо, привлекающее инвестиции, признают согласованными в полном объеме путем акцепта настоящего инвестиционного предложения.

1. Инвестиционная часть

1.1. **1.1. Способ Инвестирования:**

□ предоставление займа;

□ приобретение эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы.

1.2. **Сведения, применимые при приобретении эмиссионных ценных бумаг** (Заполняется, если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг): Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов:

- Регистрационные данные решения о выпуске ценных бумаг.
- Регистрационные данные документа, содержащего условия размещения ценных бумаг и (или) проспекта ценных бумаг.
- - Цена размещения 1 (одной) ценной бумаги, руб.
- - Цена номинальная 1 (одной) ценной бумаги, руб.
- - Кол-во размещаемых ценных бумаг/Тип
-

1.3. **Сведения, применимые при предоставлении займа (**Заполняется, если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа). Указываются:

- сумма займа или порядок ее определения;
- срок займа;
- процентная ставка или порядок ее определения;
- порядок и сроки возврата займа и уплаты процентов;
- наличие или отсутствие обеспечения;
- сведения об обеспечении, если оно предусмотрено;
- целевое назначение займа, если заем является целевым.

1.4. **Также независимо от способа привлечения инвестиций указываются:**

- Привлекаемая сумма инвестиций, максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается, руб.
- Минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования (SoftCap)
- Минимальная сумма инвестирования, руб.
- Срок действия инвестиционного предложения.
- Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций.
- Список лиц, которому предназначено данное Инвестиционное предложение:

  □ всем Инвесторам, являющимся участниками Инвестиционной платформы;

  □ одному или нескольким конкретным Инвесторам, определенным Лицом, привлекающим инвестиции: [указать];

  □ иному кругу Инвесторов, определенному Лицом, привлекающим инвестиции, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Правил.
- Инвесторы, являющиеся участниками Инвестиционной платформы Zorko, оператором которой является Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» (ОГРН 1227700204841).

1.5. Учет прав на Ценные бумаги (Заполняется, если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг)Учет прав на Ценные бумаги может осуществляться:

- на лицевом счете в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента (регистратор _____)
- на счете депо в следующих депозитариях:

1.6. Информация о сроках зачисления Акций Инвестору (заполняется, если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг):

− для **Эмитента:**

В случае если Договор инвестирования заключен, и на имя Инвестора открыт:

- лицевой счет в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента, Эмитент обязан передать Ценные бумаги Инвестору в следующий срок: _____
- счет депо в депозитарии, Эмитент обязан передать Ценные бумаги Инвестору в следующий срок: _____

− для **Инвестора**:

Инвестор обязан после подписания Договора инвестирования открыть один из следующих счетов:

- лицевой счёт в Реестре владельцев ценных бумаг **Эмитента в течение __ календарных дней**.
- счет депо владельца в депозитарии, если счет депо владельца не был открыт ранее в депозитарии, в котором Ценные бумаги приняты на обслуживание и подать в депозитарий поручение на зачисление приобретенных при размещении Ценных бумаг на счет депо владельца в депозитарии с эмиссионного счета Эмитента в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента **в течение __ календарных дней**.

В противном случае Эмитент имеет право требовать признание данной сделки Инвестирования недействительной на основании п. 1 ст. 166 ГК РФ и продажи ценных бумаг третьим лицам.

2. Инвестиционные риски

2.1. Какие риски могут повлиять на реализацию заявленных планов? Что планируется сделать, чтобы устранить эти риски?

2.2. Риски, связанные с принятием инвестиционного предложения. Соответствует Декларации о рисках, приведенной на Сайте Оператора Инвестиционной платформы Zorko.

2.3. Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

Лицо, привлекающее инвестиции, отвечает по своим обязательствам в соответствии с законодательством Российской Федерации. Участники, акционеры, контролирующие лица и руководители Лица, привлекающего инвестиции, несут ответственность по его обязательствам только в случаях и пределах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Инвесторы, принимающие данное Инвестиционное предложение, несут самостоятельную ответственность за сохранность своих инвестиций и контролируют возможность возникновения событий, которые могут повлечь за собой потерю части или даже всех инвестированных средств.

2.4. **Операционный риск 1**. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

2.5. **Операционный риск 2**. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

2.6. **Операционный риск 3**. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

2.7. **Операционный риск 4**. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

3. Иная информация, предоставляемая согласно требованиям 259-ФЗ

3.1. Сведения о наличии или отсутствии преимущественного права приобретения размещаемых эмиссионных ценных бумаг, если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг и такое преимущественное право применимо в соответствии с законодательством Российской Федерации и эмиссионными документами.Для Инвестиционного предложения о предоставлении займа настоящий пункт не применяется.

3.2. Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами.

3.3. Сведения о наличии или отсутствии условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции.

3.4. Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются).

4. Информация о Лице, привлекающем инвестиции

4.1. Наименование юридического лица (полное и сокращенное), ИНН, КПП/ Индивидуальный предприниматель (ИНН/ОГРНИП)

4.2. Местонахождение и фактический адрес юридического лица, для индивидуального предпринимателя — адрес регистрации и адрес осуществления деятельности, если применимо.

4.3. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица.

4.4. Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица.

4.5. Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции.

4.6. Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается (с учетом данных, при привлечении инвестиций на других инвестиционных платформах)..

5. Дополнительные документы

5.1. Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг: решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, документ, содержащий условия их размещения, и (или) проспект ценных бумаг, если представление соответствующих документов требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации, эмиссионными документами и Правилами.;

5.2. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекающего инвестиции, за последний завершенный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.3. Акционерное соглашение — если его предоставление применимо к соответствующему Инвестиционному предложению и необходимо для раскрытия информации Инвесторам.;

5.4. Если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа: документы, подтверждающие условия займа, порядок погашения займа, наличие и условия обеспечения, если обеспечение предусмотрено Инвестиционным предложением.

6. Прочее.

6.1. Действие Инвестиционного предложения на Инвестиционной Платформе может быть приостановлено в случае обнаружения Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления ЛПИ Оператору недостоверных данных.

6.2. В случае, если ЛПИ не предоставил документы или информацию, подтверждающую факт нецеленаправленного предоставления ЛПИ заведомо ложных сведений или неправомерного использования информации, Оператор вправе не возобновлять действие Инвестиционного предложения на Платформе, вследствие чего оно может быть отозвано, а денежные средства Инвесторов возвращены на Виртуальный счет с Номинального счет Оператора..

6.3. В целях соблюдения требований Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ в части, касающейся содержания и условий Инвестиционного предложения, сообщаем, что Инвестиционное предложение является частью Договора инвестирования, в котором указаны существенные условия Договора инвестирования.

6.4. Все сведения, содержащиеся в настоящей форме инвестиционного предложения, **предоставляются и заполняются лицом, привлекающим инвестиции**, под его ответственность. Оператор инвестиционной платформы обеспечивает исключительно форму и техническую возможность заполнения указанной информации.

Сведения представил

_____

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

Лицо, привлекающее инвестиции: Наименование / Ф.И.О. ИП: ОГРН / ОГРНИП: ИНН: КПП: , если применимо	
Оператор Инвестиционной платформы Zorko ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН / КПП 9705168471 / 770501001	Подпись Сторон подтверждена ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН/КПП9705168471/770501001

Приложение №5. Акцепт Инвестиционного предложения

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес Оператора платформы и Лица, привлекающего инвестиции,

1. Настоящим Инвестор принимает Инвестиционное предложение Лица, привлекающего инвестиции, и выражает волю заключить Договор инвестирования на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.

2. Инвестор поручает Оператору платформы перечислить сумму Инвестирования за счет денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Оператора, на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, при наступлении условий, предусмотренных Правилами и Инвестиционным предложением, при условии, что Инвестор не направил отказ от принятого Инвестиционного предложения в установленный срок.

Инвестор (ФИО, Наименование)	
Реквизиты Инвестора	
Лицо, привлекающее инвестиции / ИНН	
Сумма инвестирования	
Способ Инвестирования	
Параметры займа: сумма займа, срок, процентная ставка, порядок погашения займа — заполняется, если Инвестиционное предложение предусматривает заем	
Параметры ценных бумаг: вид, категория/тип, количество ценных бумаг, цена размещения одной ценной бумаги, номинальная стоимость одной ценной бумаги, если применимо — заполняется, если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение ценных бумаг	

<u>Инвестор</u> Подписано ПЭП ID Инвестора Номер телефона Инвестора СМС-код Дата и время подписания	

Оператор Инвестиционной платформы ПФЛ Новые Инвестиции ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН/КПП 9705168471/770501001	Подпись Сторон подтверждена ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН/КПП 9705168471/770501001

Приложение №6. Требования к Лицам, привлекающим инвестиции

Требования к Лицам, привлекающим инвестиции

1. Общие положения

1.1. Настоящее Приложение устанавливает требования к Лицам, привлекающим инвестиции с использованием Инвестиционной платформы, включая Заемщиков, привлекающих инвестиции путем заключения Договоров займа, и Эмитентов, привлекающих инвестиции путем размещения эмиссионных ценных бумаг.

1.2. Лицо, привлекающее инвестиции, должно соответствовать требованиям Федерального закона № 259-ФЗ, Правил, внутренних документов Оператора и законодательства о ПОД/ФТ/ФРОМУ.

1.3. Лицо, привлекающее инвестиции, обязано предоставлять Оператору достоверные, полные и актуальные сведения и документы, необходимые для проверки такого лица, размещения Инвестиционного предложения, раскрытия или предоставления информации Инвесторам.

2. Способы привлечения инвестиций

2.1. Лицо, привлекающее инвестиции, вправе привлекать инвестиции с использованием Инвестиционной платформы следующими способами:

2.1.1. путем заключения Договоров займа;

2.1.2. путем размещения эмиссионных ценных бумаг с использованием Инвестиционной платформы.

2.2. С использованием Инвестиционной платформы не допускается размещение ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, структурных облигаций, а также ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов, если такое размещение не допускается Федеральным законом № 259-ФЗ.

3. Требования к Лицу, привлекающему инвестиции

3.1. Лицом, привлекающим инвестиции, может быть юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, соответствующие требованиям Федерального закона № 259-ФЗ, Правил и настоящего Приложения.

3.2. Лицом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, если имеются обстоятельства, препятствующие привлечению инвестиций с использованием Инвестиционной платформы, в том числе если такое лицо, его контролирующие лица или единоличный исполнительный орган не соответствуют требованиям Федерального закона № 259-ФЗ.

3.3. Лицо, привлекающее инвестиции, обязано соблюдать ограничение по общему объему привлечения инвестиций с использованием инвестиционных платформ в течение календарного года, установленное Федеральным законом № 259-ФЗ.

4. Документы и сведения

4.1. Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Оператору документы и сведения, необходимые для проверки такого лица и размещения Инвестиционного предложения, в том числе:

4.1.1. сведения о государственной регистрации и постановке на налоговый учет;

4.1.2. учредительные документы — для юридического лица;

4.1.3. документы, подтверждающие полномочия лиц, действующих от имени Лица, привлекающего инвестиции;

4.1.4. сведения о контролирующих лицах, бенефициарных владельцах, органах управления

и лицах, имеющих право прямо или косвенно распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица;

4.1.5. бухгалтерскую (финансовую) отчетность за периоды, предусмотренные Правилами или запросом Оператора;

4.1.6. аудиторское заключение, если бухгалтерская (финансовая) отчетность подлежит обязательному аудиту;

4.1.7. сведения о ранее привлеченных инвестициях с использованием инвестиционных платформ в текущем календарном году;

4.1.8. сведения о существенных фактах, событиях или обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение обязательств перед Инвесторами;

4.1.9. бизнес-план, финансовую модель, инвестиционную презентацию, описание проекта или иные материалы, раскрывающие цели привлечения инвестиций, использование Инвестиций и ожидаемый результат их использования; финансовая модель предоставляется на срок не менее 3 лет, если иное не согласовано Оператором;

4.1.10. Отчет об оценке предоставляется при наличии и должен быть подготовлен лицом, соответствующим требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности.

4.1.11. иные документы и сведения по запросу Оператора.

5. Дополнительные сведения в зависимости от способа инвестирования

5.1. Если Инвестиционное предложение предусматривает предоставление займа, Лицо, привлекающее инвестиции, дополнительно предоставляет сведения об условиях займа, включая сумму, срок, процентную ставку, порядок возврата займа и уплаты процентов, целевое назначение займа, а также сведения об обеспечении, если обеспечение предусмотрено.

5.2. Если Инвестиционное предложение предусматривает приобретение эмиссионных ценных бумаг, Эмитент дополнительно предоставляет документы и сведения, необходимые для размещения ценных бумаг, включая решение о выпуске ценных бумаг, документ, содержащий условия размещения ценных бумаг, проспект ценных бумаг, если он зарегистрирован или требуется, сведения о виде, категории, типе, количестве, цене размещения и порядке зачисления ценных бумаг Инвесторам. Для Инвестиционного предложения о размещении акций Эмитент также предоставляет устав и документы, подтверждающие регистрацию выпуска или дополнительного выпуска акций, если такие документы применимы к соответствующему размещению.

6. Проверка Оператором и отказ в размещении

6.1. Оператор вправе проверять Лицо, привлекающее инвестиции, предоставленные документы, сведения и Инвестиционное предложение на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, Правил, внутренних документов Оператора и технических требований Инвестиционной платформы.

6.2. Проверка Оператором документов и сведений не является инвестиционной рекомендацией, присвоением рейтинга, оценкой инвестиционной привлекательности, гарантией доходности, гарантией возврата инвестиций или гарантией исполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции.

6.3. Оператор вправе отказать в размещении Инвестиционного предложения на Инвестиционной платформе в случае несоответствия Лица, привлекающего инвестиции, Инвестиционного предложения или предоставленных документов требованиям законодательства

Российской Федерации, Правил, внутренних документов Оператора, требованиям ПОД/ФТ/ФРОМУ, а также при выявлении правовых, регуляторных, операционных или репутационных рисков.

7. Ответственность

7.1. Лицо, привлекающее инвестиции, несет ответственность за достоверность, полноту и актуальность предоставленных Оператору и Инвесторам сведений и документов.

7.2. Лицо, привлекающее инвестиции, несет ответственность перед Инвесторами за исполнение обязательств по Договорам инвестирования в соответствии с условиями таких договоров, Инвестиционного предложения и законодательством Российской Федерации.

7.3. Оператор не несет ответственности за исполнение Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и Правилами.

Приложение
№ 7 к Правилам Инвестиционной
платформы «Zorko»

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

1. Термины и определения

В настоящих Общих условиях договора поручительства (далее – «Общие условия договора поручительства») используются следующие термины, имеющие определенное ниже значение:

Поручитель – физическое или юридическое лицо, заключившее Договор поручительства.

Договор поручительства – договор, в соответствии с которым Поручитель принимает на себя обязательство отвечать перед Кредитором за исполнение обязательств Заемщика по Договору займа на условиях, определенных в Общих условиях договора поручительства. Договор поручительства заключается путем формирования Заемщиком Оферты на заключение Договора поручительства в порядке, предусмотренном разделом 12.7 Правил, и ее акцепта Поручителем и Кредитором.

Поручитель акцептует Оферту на заключение Договора поручительства путем подписания такой Оферты Простой электронной подписью с использованием технических средств Платформы либо путем оформления письменного волеизъявления на бумажном носителе в порядке, согласованном с Оператором.

Кредитор акцептует Оферту на заключение Договора поручительства посредством акцепта Инвестиционного предложения Заемщика, содержащего информацию об Оферте на заключение Договора поручительства и Поручителе.

Условия Договора поручительства определяются Офертой на заключение Договора поручительства и Общими условиями договора поручительства в редакции, действующей на дату формирования Оферты.

Кредитор – Инвестор (Инвесторы), предоставивший (-ие) заем Заемщику по Договору займа и/или Инвесторы, в дальнейшем приобретшие права требования по Договору займа. Кредитором также может быть Цессионарий (ООО «ПФЛ Новые инвестии») с даты уступки прав требований от Инвестора к Цессионарию в соответствии с Договором инкассо-цессии.

Заемщик – индивидуальный предприниматель либо юридическое лицо, привлекшее заем по Договору займа.

Инвестиционное предложение – инвестиционное предложение Заемщика, на основании которого заключен или подлежит заключению Договор займа и в обеспечение которого

заключается Договор поручительства.

Договор займа – договор займа, заключенный или который будет заключен Заёмщиком и Кредитором на Инвестиционной платформе «Zorko» в соответствии с Инвестиционным предложением.

Оферта на заключение Договора поручительства – предложение Заемщика по форме Приложения № 1 к настоящим Общим условиям Договора поручительства, которое формируется и подписывается Заемщиком в соответствии с разделом 12.7 Правил, и которое содержит предложение (оферту) Поручителю и Кредитору заключить Договор поручительства в обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств перед Кредитором, вытекающих из Договора займа. Обеспечиваемое обязательство определяется на основании Инвестиционного предложения Заемщика и Акцепта Кредитора (Инвестора/Инвесторов). Срок Оферты на заключение Договора поручительства равен сроку действия Инвестиционного предложения. Обязательства Поручителя по Договору поручительства возникают в отношении обязательств Заемщика по Договору займа с момента заключения соответствующего Договора займа в порядке, предусмотренном Правилами и Федеральным законом № 259-ФЗ.

Рабочий день – день, который не признается в соответствии с Законодательством (1) выходным и (или) (2) нерабочим праздничным днем.

Зарегистрированный адрес электронной почты Поручителя – адрес электронной почты Поручителя, указанный в Оферте на заключение Договора поручительства.

Правила – Правила Инвестиционной платформы «Zorko», размещенные на официальном сайте Оператора платформы https://zorko-exchange.ru/

Термины, использованные в Общих условиях договора поручительства с заглавной буквы, но не определенные в них, имеют значения, определенные в Правилах.

2. Основные положения

2.1. По Договору поручительства Поручитель несет солидарную с Заемщиком ответственность перед Кредитором за своевременное и надлежащее исполнение всех обязательств Заемщика (в том числе, в случаях перехода к другому лицу прав и обязательств Заемщика по Договору займа, как в результате универсального правопреемства, так и в результате перевода долга Заемщика с согласия Кредитора и/или уступки Кредитором требований по Договору займа) по Договору займа и всех его возможных изменений и дополнений, включая случаи, когда соответствующие изменения к Договору Поручительства между Поручителем и Кредитором заключены не были, в частности, обязательств по возврату основной суммы займа, по уплате процентов за пользование займом, повышенных процентов, по уплате возможных неустоек, штрафов и пеней по Договору займа, по возмещению расходов, в том числе судебных, и понесенных Кредитором убытков, причитающихся по Договору займа (далее – **Обязательства Заемщика**), в установленный Договором займа срок или в порядке обязательного досрочного возврата займа, реструктурированной задолженности и в иных случаях, когда эти суммы подлежат уплате.

Поручитель отвечает за восстановленные требования Кредитора к Заемщику по погашению задолженности (займа, начисленных процентов, неустойки и иных Обязательств Заемщика) в случае признания ранее произведенного погашения задолженности по Договору займа недействительным (например, в ходе процедуры банкротства Заемщика).

Поручитель обязуется отвечать в полном объеме за исполнение Обязательств Заемщика

по Договору займа в случае его изменения, в том числе влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя в следующих пределах: увеличение процентной ставки за пользование займом и/или ставки повышенных процентов – не более, чем на 10 процентных пунктов, увеличение срока займа (даты погашения) – не более, чем на 2 года, увеличение суммы займа не более, чем в два раза, увеличение размера неустойки - не более, чем в два раза. Дополнительного письменного согласия Поручителя или заключения дополнительных соглашений к Договору поручительства в этом случае не требуется.

2.2. В случае нарушения Заемщиком какого-либо из Обязательств Заемщика Кредитор имеет право предъявить Поручителю требование посредством направления его на Зарегистрированный адрес электронной почты и/или по почтовому адресу (по усмотрению Кредитора). Не позднее 2 (Двух) Рабочих дней, следующих за днем получения такого требования, Поручитель обязуется выплатить Кредитору сумму, указанную в таком требовании Кредитора. Обязательства Поручителя по уплате сумм, причитающихся Кредитору по Договору Поручительства, считаются исполненными с момента зачисления соответствующих сумм на счет Кредитора, указанный Кредитором.

2.3. Акцептуя Оферту на заключение договора поручительства, Кредитор предоставляет Оператору платформы полномочие на предъявление от его имени любых требований к Поручителю по Договору поручительства и на осуществление от его имени любых прав, предусмотренных Договором поручительства.

2.4. Поручитель, являющийся физическим лицом, обязуется в течение 3 (Трех) Рабочих дней извещать Кредитора через Оператора платформы посредством направления сообщений на адрес электронной почты info@zorko-exchange.ru об изменении своих паспортных данных, адреса регистрации или фактического места жительства, места работы Поручителя, о заключении Поручителем сделок, предусматривающих получение кредитов в кредитных организациях, займов, а также о любых событиях или обстоятельствах, которые могут повлечь невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору Поручительства. Поручитель, являющийся юридическим лицом, обязуется в течение 3 (Трех) Рабочих дней извещать Кредитора через Оператора платформы посредством направления сообщений на адрес электронной почты info@zorko-exchange.ru об изменении своих регистрационных данных, адреса регистрации или фактического места нахождения, о заключении Поручителем сделок, предусматривающих получение кредитов в кредитных организациях, займов, а также о любых событиях или обстоятельствах, которые могут повлечь невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору Поручительства.

2.5. Поручитель, своевременно не исполнивший свои обязательства по Договору Поручительства, несет ответственность в виде неустойки в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) процента от суммы платежа за каждый день просрочки платежа по Договору Поручительства. Неустойка подлежит выплате в течение 3 (Трех) Рабочих дней с момента предъявления требования Кредитора.

2.6. При частичном прекращении Обязательств Заемщика Поручитель остается обязанным перед Кредитором за оставшуюся часть неисполненных Обязательств Заемщика.

2.7. Если Заемщик исполнит Обязательства Заемщика, а Поручитель, независимо от Заемщика исполнит свои обязательства по Договору Поручительства, Кредитор обязан вернуть Поручителю необоснованно полученные от него суммы.

2.8. К Поручителю, исполнившему свои обязательства по Договору Поручительства в

полном размере, переходят все права Кредитора по Договору займа. Кредитор обязан предоставить Поручителю документы, удостоверяющие требование к Заемщику, которые перешли к Поручителю.

2.9. Настоящим Поручитель дает обязательство Оператору платформы (ООО «ПФЛ Новые инвестиции») уплатить по письменному требованию последнего денежную сумму в объеме, предусмотренном настоящим пунктом, при неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком своих обязательств перед Оператором платформы по договору об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – «Договор об оказании услуг») в связи с Договором займа, в частности по уплате Вознаграждения Оператора платформы и/или неустойки. Поручитель обязуется отвечать в полном объеме за исполнение обязательств Заемщика по Договору об оказании услуг в части уплаты Вознаграждения Оператора платформы и неустойки за нарушение обязательств по Договору об оказании услуг. Размер Вознаграждения Оператора платформы зафиксирован в Инвестиционном предложении, размер неустойки - в Приложении № 1 к Правилам Платформы.

3.Заверения, гарантии, согласия Поручителя

3.1. Поручитель заверяет и гарантирует, что

- Поручитель не имеет денежных обязательств, способных повлиять на исполнение Поручителем своих обязательств по Договору поручительства;
- заключение или выполнение Договора поручительства не приведет к: нарушению какого-либо договора или соглашения, стороной которого является Поручитель, или какого-либо обязательства Поручителя, какому-либо превышению правоспособности Поручителя;
- отсутствуют исполнительные производства в отношении Поручителя;
- не было начато и, насколько известно Поручителю, не существует угрозы судебных, арбитражных, третейских или административных разбирательств, осуществляемых судом или каким-либо
  уполномоченным органом, которые, при отрицательном исходе, имели бы своим результатом существенное негативное воздействие на исполнение обязательств по Договору поручительства;
- отсутствуют имущественные претензии к Поручителю со стороны налоговых и правоохранительных органов, а также со стороны физических лиц, которые могут привести к нарушению Договора
  поручительства;
- Поручитель не осуществлял никаких действий и не инициировал никаких юридических процедур и ему не известно о возможности каких бы то ни было действий или юридических процедур, связанных с применением к Поручителю любых мер банкротства, возбуждением в отношении Поручителя любой
  процедуры банкротства.

3.2. Поручитель, являющийся физическим лицом, предоставляет Кредитору заверения и гарантии в отношении того, что он владеет русским языком в степени, достаточной для чтения и понимания смысла условий Договора Поручительства, является лицом, полностью отдающим отчет своим действиям при подписании (акцепте) Оферты на заключение Договора поручительства, отсутствуют какие-либо решения суда, признающие Поручителя недееспособным или ограничивающие его дееспособность, что заключение Договора Поручительства для Поручителя не является сделкой, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы или стечения тяжелых обстоятельств (кабальная сделка), а также

отсутствуют какие-либо иные обстоятельства, препятствующие Поручителю заключать Договор поручительства и отсутствуют обстоятельства, описанные в параграфе 2 Главы 9 Гражданского Кодекса РФ, которые могут привести к признанию сделки по предоставлению поручительства Поручителем недействительной. Поручитель также заверяет и гарантирует Кредитору, что Договор Поручительства представляет собой законное, в полной мере действительное и безусловное обязательство Поручителя, исполнение которого может быть истребовано в принудительном порядке в соответствии с его условиями.

3.3. Поручитель, являющийся юридическим лицом, заверяет Займодавца и Оператора платформы в том, что:

- заключение или выполнение Договора поручительства не приведет к: нарушению какого-либо договора или соглашения, стороной которого является Поручитель, или какого-либо обязательства Поручителя, какому-либо превышению правоспособности Поручителя или к превышению полномочий лицом,
  действующим от имени Поручителя;
- все решения уполномоченных органов Поручителя (если требуется), необходимые для заключения и исполнения Договора поручительства, были надлежащим образом приняты на должным образом созванном и проведенном собрании соответствующего уполномоченного органа Поручителя, на котором все требования учредительных и внутренних документов Поручителя и другие применимые к нему требования были соблюдены с тем, чтобы одобрить заключение и исполнение Договора поручительства, и такие решения находятся в полной силе и действуют в полном объеме, не были изменены или отменены;
- Поручитель не находится в процессе реорганизации и не планирует осуществлять данную процедуру до погашения задолженности Заемщиком по Договору займа;
- Учредительные документы Поручителя не содержат положений, каким-либо образом противоречащих положениям Договора поручительства или которые могут привести к ненадлежащему исполнению обязательств Поручителя по Договору поручительства, либо признанию его недействительным;

3.4. Поручитель признает, что Кредитор (Инвестор, Инвесторы) заключает Договор поручительства, полностью полагаясь на заверения Поручителя и что недостоверность указанных заверений является существенным нарушением Поручителем условий Договора поручительства.

3.5. Поручитель дает свое согласие Заемщику, Кредитору и ООО «ПФЛ Новые инвестиции» (ОГРН 1227700204841, ИНН 9705168471, адрес места нахождения: 115054, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный Округ Замоскворечье, ул Дубининская, д. 11/17, стр. 3, помещ. 10Б/2/П, далее – «Оператор платформы»), на обработку персональных данных Поручителя, представителя Поручителя, включая полученные от Заемщика, Поручителя и/или от любых третьих лиц фото и видеоматериалы; Ф.И.О.; год; месяц; дата; место рождения; гражданство; пол; данные документа, удостоверяющего личность (тип, серия, номер, кем и когда выдан); адрес: место жительства, место регистрации, место работы; сведения о номерах телефонов и e- mail; кредитная история; сведения о налоговом статусе (резидентстве); ИНН (далее - “Персональные данные”) и подтверждает, что, давая такое согласие, действует своей волей и в своем интересе. Согласие дается Поручителем для целей заключения с Заёмщиком, Кредитором и/или Оператором платформы любых договоров и их дальнейшего исполнения, оказания Оператором платформы услуг, участия в проводимых Оператором платформы опросах, исследованиях (включая, но не ограничиваясь проведением

опросов, исследований посредством электронной, телефонной и сотовой связи), принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении Поручителя или других лиц, предоставления Поручителю информации об оказываемых Оператором платформы услугах, предоставления Оператором платформы консультационных услуг, в том числе в целях заключения Поручителем в дальнейшем договоров/соглашений с иными лицами. Обработка Персональных данных Поручителя/представителях Поручителя осуществляется в объеме, который необходим для достижения цели обработки персональных данных. Поручитель подтверждает, что данное согласие действует в течение срока хранения документов и сведений, содержащих Персональные данные, установленного законодательством РФ и договорами, заключенными с Поручителем. Поручитель вправе отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного уведомления Оператору платформы и не менее чем за 1 (Один) месяц до момента отзыва согласия. В случае отзыва согласия Поручителя на обработку Персональных данных Кредитор вправе не прекращать обработку Персональных данных и не уничтожить их в случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе если Договор поручительства еще не прекратил действия.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении Персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения каждой из указанных выше целей, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, получение изображения путем фотографирования, а также осуществление любых иных действий с Персональными данными Поручителя с учетом действующего законодательства.

Поручитель признает и подтверждает, что в случае необходимости предоставления Персональных данных для достижения указанных выше целей иным организациям, а равно как при привлечении третьих лиц к оказанию услуг, передачи Кредитором принадлежащих ему функций и полномочий иному лицу (уступке, залогу, принадлежащих Кредитору прав, взысканию задолженности и др.), Кредитор вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию о Поручителе/представителях Поручителя (включая Персональные данные) таким третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также представлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию с соблюдением требований законодательства. Поручитель признает и подтверждает, что настоящее согласие считается данным им любым третьим лицам, указанным выше, с учетом соответствующих изменений, и любые такие третьи лица имеют право на обработку Персональных данных на основании настоящего согласия.

3.6. Поручитель дает свое согласие на получение Кредитором и ООО «ПФЛ Новые инвестиция» из бюро кредитных историй информации об основной части кредитной истории Поручителя в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» в целях осуществления проверки благонадежности Поручителя. Поручитель обязан предоставить свое согласие на бумажном носителе при первом требовании Оператора, направив его Оператору любым удобным способом. В случае непредоставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Оператора Поручитель обязан полностью и безоговорочно возместить по требованию Оператора любые реальные убытки (в

том числе сумму штрафа при привлечении Оператора к административной ответственности) и ущерб, причиненные Оператору таким неисполнением обязательства по предоставлению своего согласия на получение Оператором отчета о его кредитной истории.

4. Прочие условия

4.1. Права по Договору Поручительства могут быть в любое время уступлены Кредитором любому лицу. При этом уступка права требования по Договору займа означает автоматическую уступку прав Кредитора по Договору поручительства, отдельного соглашения для этого не требуется. Поручитель не вправе уступать или передавать какие-либо свои права или обязательства по Договору Поручительства без предварительного письменного согласия Кредитора.

4.2. В случае наличия нескольких поручителей, предоставивших обеспечение исполнения Заемщиком Обязательств, такие лица несут солидарную ответственность перед Кредитором без ограничения размера их ответственности.

4.3. Документы, подписанные Простой электронной подписью с использованием технических средств Платформы в порядке, предусмотренном Правилами и Соглашением об электронном взаимодействии, признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.4. Сообщения, направленные по электронной почте, признаются юридически значимыми уведомлениями, если такой способ направления предусмотрен Правилами, Офертой на заключение Договора поручительства или иными договорными документами.

Направленное уведомление считается полученным другой Стороной: в день вручения уведомления – в случае, если уведомление передавалось лично (или курьером); в день направления уведомления – в случае, если уведомление было направлено по электронной почте; на 5 (Пятый) Рабочий день со дня, следующего за днем направления уведомления, – в случае, если уведомление было направлено почтой России.

Стороны могут изменять адреса, уведомляя об этом друг друга, в соответствии с положениями настоящего пункта.

Стороны признают, что документы и информация, переданные Сторонами по электронной почте info@zorko-exchange.ru, а также иных адресов электронной почты, содержащих доменное имя zorko-exchange, Зарегистрированного адреса электронной почты Поручителя, имеют такую же юридическую силу, что и документы на бумажном носителе собственноручно подписанные Сторонами.

4.5. Договор поручительства регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные Договором Поручительства, регулируются Правилами.

4.6. Поручитель, заключая Договор поручительства, присоединяется к Правилам, в том числе к Соглашению участников электронного взаимодействия (принимается Оператором платформы на обслуживание в качестве Участника платформы/участника электронного взаимодействия).

4.7. Споры, разногласия или требования, возникающие из Договора поручительства или в связи с ними, в том числе касающиеся их исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, могут быть переданы на рассмотрение

- Арбитражного суда города Москвы после соблюдения досудебного претензионного порядка урегулирования споров, если рассмотрение спора входит в компетенцию

арбитражных судов;

- Мировому судье судебного участка № 343 г. Москвы или в Тимирязевский районный суд города Москвы, если какая-либо из сторон спора будет выступать в качестве физического лица, в том числе, если взыскание суммы долга Заемщика в принудительном порядке с Поручителя производится солидарно с другими поручителями, предоставивших обеспечение исполнения Заемщиком Обязательств.

Досудебный претензионный порядок урегулирования споров (в том числе, если такой порядок установлен законом) считается соблюденным по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии (требования) стороной-отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены любыми способами, предусмотренными Правилами и Общими условиями договора поручительства, в том числе по электронной почте.

4.8. Прекращение Договора займа не влечет прекращения поручительства, возникшего на основании Договора поручительства, в случае если погашение задолженности по Договору займа впоследствии будет признано недействительным (например, в рамках процедуры банкротства Заемщика), в результате чего обязательство по погашению займа по Договору займа будет восстановлено, данное восстановленное обязательство обеспечивается поручительством в соответствии с Договором поручительства.

В случае такого восстановления Обязательств Заемщика перед Кредитором поручительство продолжает действовать и обеспечивать исполнение Обязательств Заемщика перед Кредитором до истечения срока, на который поручительство дано в соответствии с Договором поручительства.

4.9. Стороны Договора поручительства признают выданные Оператором Инвестиционной платформы «Zorko» документы надлежащими и неопровержимыми доказательствами, подтверждающими как совершение юридических и фактических действий с использованием Инвестиционной платформы «Zorko», так и содержание этих действий. Заключение Договора поручительства и его содержание может подтверждаться выпиской из Реестра договоров, заключенных с использованием Инвестиционной платформы «Zorko».

4.10. Оператор платформы, действуя от имени Кредитора (Инвестора, Инвесторов) имеет право:

- требовать в любое время от Поручителя сведения и документы, подтверждающие его финансовое состояние;
- осуществлять проверку достоверности сведений, представляемых Поручителем и касающихся его финансового положения.

4.11. В случае, если Оферта на заключение Договора поручительства акцептовывается управляющим товарищем от имени всех или нескольких участников договора инвестиционного товарищества:

- настоящие Общие условия применяются с учетом действующего законодательства РФ об инвестиционных товариществах в части, не противоречащей указанному законодательству;
- ответственность товарищей-вкладчиков, не являющихся управляющими товарищами, ограничена пропорционально стоимости их долей в праве собственности на общее имущество товарищей-вкладчиков (если применимо в праве собственности на совместное имущество и каждое обособленное имущество в инвестиционном товариществе с обособленным имуществом), определяемой на момент предъявления требования об

исполнении обязательства;

- управляющий товарищ в случае прекращения его полномочий по договору инвестиционного товарищества или в случае прекращения данного договора обязан уведомить в письменной форме своего контрагента об этом в срок не позднее трех дней со дня возникновения соответствующего обстоятельства посредством направления соответствующего уведомления Оператору платформы;
- сведения о месте нахождения нотариуса, в делах которого находятся документы, указанные в части 1 статьи 8 Федерального закона от 28.11.2011 N 335-ФЗ "Об инвестиционном товариществе" сообщаются Оператору платформы и подлежат включению в реестр договоров, заключаемых на Инвестиционной платформе «Zorko».

Приложение
№ 1 к Общим условиям договора
поручительства

Оферта Заемщика на заключение Договора поручительства № _____

ФИО	
Дата рождения	
Гражданство	
Паспорт	
кем выдан, код подразделения	
дата выдачи	
ИНН	
Адрес регистрации	
Адрес проживания (если отличается от адреса регистрации)	
Телефон:	
Адрес электронной почты:	

Заемщик: (наименование/ФИО ИП): _____, ИНН _____, ОГРН/ОГРНИП _____ **Поручитель**:

Кредитор (Кредиторы) – Займодавец (Инвестор/Инвесторы), желающий заключить Договор займа на основании Инвестиционного предложения Заемщика.

Инвестиционное предложение – Инвестиционное предложение № _от _____.

1. Заемщик предлагает Поручителю и Кредитору/Кредиторам заключить Договор поручительства в соответствии с Общими условиями договора поручительства (Приложение № 7 к Правилам Инвестиционной платформы «Zorko») в обеспечение обязательств Заемщика по Договору займа, заключенному Заемщиком с Инвестором/Инвесторами на Инвестиционной платформе «Zorko» на основании Инвестиционного предложения.
2. Для акцепта настоящей Оферты Поручитель подписывает настоящую Оферту Простой электронной подписью с использованием технических средств Платформы либо оформляет письменное волеизъявление на акцепт Оферты на бумажном носителе в порядке, согласованном с Оператором платформы.
3. Акцептовав Инвестиционное предложение, Кредитор/Кредиторы выражают акцепт настоящей Оферты и заключает(ют) Договор поручительства с Заемщиком и Поручителем на условиях, содержащихся в Общих условиях договора поручительства (Приложение № 7 к Правилам Инвестиционной платформы ««Zorko») и настоящей Оферте.
4. Поручитель заверяет, что ознакомлен с условиями Инвестиционного предложения, в том числе с Общими условиями договора займа, на которых будет заключаться Договор займа.

Приложение № 8 к Правилам Инвестиционной платформы «Zorko»

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЗАЛОГА
обязательственных прав в обеспечение обязательств по договору займа

Настоящие Общие условия договора залога обязательственных прав в обеспечение обязательств по договору займа (далее — Общие условия договора залога) определяют содержание Договора залога, заключаемого Залогодателем и Залогодержателем в обеспечение обязательств Заемщика по Договору займа.

Договор залога заключается путем включения в Инвестиционное предложение оферты Залогодателя на заключение Договора залога и ее акцепта Залогодержателем с использованием технических средств Платформы и Простой электронной подписи в порядке, предусмотренном Правилами, либо иным способом, обеспечивающим соблюдение письменной формы Договора залога.

Инвестор, выражая свою волю принять Инвестиционное предложение с помощью технических средств Платформы, выражает намерение заключить Договор займа на условиях Инвестиционного предложения, а также выражает тем самым акцепт оферты на заключение договора залога, указанной в Инвестиционном предложении, на условиях настоящих Общих условий договора залога.

В случае если оферта на заключение договора залога (Инвестиционное предложение) акцептовывается двумя и более Инвесторами, Договор залога на основании такой оферты считается заключенным с множественностью лиц на стороне Залогодержателя.

Термины и определения:

Термины, специально не определенные в Общих условиях договора залога, должны пониматься и толковаться в соответствии с определениями, содержащимися в Правилах Инвестиционной платформы «Zorko», размещенных на сайте https://zorko-exchange.ru/ (далее – «Правила»), а также в Договоре займа.

Инвестиционное предложение - инвестиционное предложение, содержащее оферту Заемщика на заключение Договора займа, в обеспечение обязательств по которому Заемщик предоставляет обеспечение - Заложенное право - в соответствии с офертой Заемщика на заключение Договора залога.

Договор займа - договор займа, заключенный между Залогодателем и Залогодержателем посредством акцепта Залогодержателем оферты Залогодателя на заключение договора займа, содержащейся в Инвестиционном предложении Залогодателя. В Договоре займа Залогодатель именуется Заемщиком, а Залогодержатель Займодавцем.

Договор залога - договор залога обязательственных прав в обеспечение обязательств по Договору займа, заключаемый между Залогодателем и Залогодержателем путем акцепта Залогодержателем оферты Залогодателя на заключение Договора залога, содержащейся в Инвестиционном предложении, с использованием технических средств Платформы и Простой электронной подписи в порядке, предусмотренном Правилами, либо иным способом, обеспечивающим соблюдение письменной формы Договора залога.

Договор управления залогом – договор, по которому Управляющий залогом действует от имени и в интересах Залогодержателя или Залогодержателей и осуществляет права и обязанности залогодержателя по Договору залога в пределах, предусмотренных Договором управления залогом, Договором залога, Инвестиционным предложением и Правилами.

Залогодержатель – Инвестор или Инвесторы, акцептовавшие Инвестиционное предложение и являющиеся кредиторами по Договору займа, обязательства по которому обеспечиваются

Договором залога..

Управляющий залогом - ООО «ПФЛ Новые инвестиции», ОГРН 1227700204841, ИНН 9705168471.

Дебитор – должник Залогодателя по Заложенному праву, указанному в Инвестиционном предложении.

Контракт - договор, по которому возникло Заложенное право.

Заложенное право/Предмет залога - принадлежащее Залогодателю право денежного требования к Дебитору по Контракту либо право денежного требования, которое возникнет или может возникнуть в будущем из существующего или будущего обязательства, в котором Залогодатель является или будет являться кредитором, указанное в Инвестиционном предложении и оферте Залогодателя на заключение Договора залога.

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Договор залога заключен в обеспечение исполнения обязательств Залогодателя перед Залогодержателем по Договору займа.

Договор займа заключен посредством Инвестиционной платформы «Zorko», в порядке и на условиях, установленных Правилами.

В случае признания Договора займа недействительным залог по Договору залога обеспечивает также обязанность по возврату Заемщиком Займодавцу денежных средств, полученных Заемщиком по недействительному Договору займа и по уплате процентов, начисленных на эти денежные средства за период пользования ими согласно Гражданскому кодексу РФ.

Акцептовав оферту на заключение Договора залога, Залогодержатель заключает с Управляющим залогом Договор управления залогом, предоставляя Управляющему залогом полномочия на изменение Договора залога и предъявление от имени Залогодержателя любых требований к Залогодателю по Договору залога и на осуществление любых прав залогодержателя, предусмотренных законодательством и Договором залога.

1.2. По Договору залога в залог передается Заложенное право. Все исполнение, полученное в счёт погашения по Заложенному праву, включая, но не ограничиваясь, денежные средства, полученные в счёт погашения по Заложенному праву, до момента исполнения обязательства, обеспеченного залогом, также считается в залоге у Залогодержателя.

Стороны договорились, что оплата Должником (Дебитором) Залогодателя денежных требований производится по реквизитам Залогодателя (Заемщика) при условии соблюдения требований п. 2.1.11. Общих условий договора залога.

1.3. По Договору залога Залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств, предусмотренных Договором займа, получить удовлетворение из стоимости Заложенного права преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

Заложенное право, существующее на дату заключения Договора залога, может быть предметом залога, в том числе последующего залога, по иным договорам займа, заключенным на Инвестиционной платформе «Zorko», при условии, что сумма займа (размер основного долга) по всем таким договорам займа не превышает размера Заложенного права (далее – «Условия последующего залога»). Залогодержатели по таким договорам (лица, имеющие права требования, обеспеченные залогом) являются созалогодержателями с равными правами (далее –

«Созалогодержатели»). Данное положение следует рассматривать как соглашение между всеми Созалогодержателями и Залогодателем о старшинстве залогов, предусматривающее равные по старшинству права на залог всех Созалогодержателей. Сумма заложенного денежного требования определяется пропорционально размерам требований займодавцев по всем договорам займа, в обеспечение исполнения обязательств по которым передается в залог Предмет залога с соблюдением Условий последующего залога.

Залогодержатель осведомлен, что Договор залога может являться договором последующего залога при соблюдении Условий последующего залога. Для этого не требуется отдельных оговорок со стороны Залогодателя.

Залогодатель сообщает сведения о всех существующих залогах Заложенного права и уведомляет о последующих залогах Управляющего залогом как представителя Залогодержателя.

Право требования, которое возникнет или может возникнуть в будущем, определяется в порядке, предусмотренном Инвестиционным предложением.

1.4. Предмет залога обеспечивает требования Залогодержателя в полном объеме к моменту его удовлетворения, включая, но не ограничиваясь суммой долга, процентов, повышенных процентов, неустоек, и расходов по взысканию, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также возмещение расходов Залогодержателя, связанных с реализацией Предмета залога.

1.5. Залогодатель несет ответственность за пороки переданного им в залог по Договору залога права денежного требования, полностью или частично препятствующие его использованию в качестве предмета залога, несмотря на то что при его передаче (заключении договора) Залогодатель мог и не знать о наличии указанных пороков.

1.6. Подлинники документов, удостоверяющие Заложенное право, хранятся у Залогодателя.

1.7. Залогодатель несет риск случайной утраты Заложенного права.

1.8. Действие Договора залога прекращается после полного выполнения Залогодателем взятых на себя обязательств или прекращения действия Договора займа.

1.9. После возникновения оснований для обращения взыскания на Заложенное право Залогодержатель имеет право на получение исполнения по Заложенному праву в пределах, необходимых для покрытия требований Залогодержателя, обеспеченных залогом. Такое требование может быть заявлено только Управляющим залогом (при наличии Созалогодержателей Управляющий залогом обязан заявить такое требование от имени всех Созалогодержателей). Исполнение подлежит распределению между Созалогодержателями пропорционально размерам требований Созалогодержателей по Договору займа/договорам займа, в обеспечение исполнения обязательств по которым был заключен Договор залога/договоры залога в отношении Заложенного права.

1.10. Также возможно обращение взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке в соответствии с разделом 8 Общих условий договора залога.

2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН и УПРАВЛЯЮЩЕГО ЗАЛОГОМ

2.1. Залогодатель обязан:

2.1.1. Совершать действия, необходимые для обеспечения действительности Заложенного права.

2.1.2. Не совершать уступки Заложенного права, кроме случая, предусмотренного пп. 2.1.8. Договора.

2.1.3. Не совершать действий, влекущих прекращение Заложенного права или уменьшение

его стоимости.

2.1.4. Принимать меры, необходимые для защиты Заложенного права от посягательств (требований) со стороны третьих лиц.

2.1.5. Сообщать Управляющему залогом (Залогодержателю) сведения об изменениях, произошедших в Заложенном праве, об угрозе его утраты, о его нарушениях третьими лицами и о притязаниях третьих лиц на это право.

2.1.6. По требованию Управляющего залогом предъявить ему документы, удостоверяющие Заложенное право.

2.1.7. Гарантировать, что на момент заключения Договора залога Заложенное право не обременено и не будет обременено после заключения Договора залога залоговыми правами третьих лиц, не являющихся Созалогодержателями и/или с нарушением Условий последующего залога, и возместить Залогодержателю понесенные убытки, в частности, сумму, недополученную вследствие удовлетворения требований таких предшествующих залогодержателей в случае, если такие обременения обнаружатся.

2.1.8. Произвести уступку Заложенного права приобретателю в случае реализации Предмета залога.

2.1.9. При получении от своего Должника (Дебитора) в счет исполнения обязательства, из которого вытекает Заложенное право, Залогодатель обязан перечислить соответствующие суммы в счет исполнения обязательства, обеспеченного залогом, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента такого исполнения, если иное не предусмотрено Инвестиционным предложением.

2.1.10. Уведомлять Управляющего залогом об изменении своих реквизитов, указанных в Контракте, не позднее 3 (Трех) дней с момента соответствующего изменения.

2.1.11. По требованию Управляющего залогом проводить все расчеты с Дебитором по Заложенным правам только через банковский счет, в отношении которого по требованию Управляющего залогом заключено соглашение между обслуживающим указанный счет банком, Управляющим залогом и Залогодателем (или между Залогодателем и Банком) о безакцептном списании без дополнительных распоряжений (акцепта) Залогодателя на основании платежных требований Управляющего залогом.

2.2. Залогодатель вправе передать Заложенное право денежного требования в последующий залог только с соблюдением Условий последующего залога.

2.3. Управляющий залогом, действуя от имени Залогодержателя, имеет право:

2.3.1. При нарушении Залогодателем обязанностей, предусмотренных п. 2.1. и п. 3.1. Общих условий договора залога, потребовать досрочного исполнения обязательства, обеспеченного залогом, и в случае его неисполнения

- обращения взыскания на Заложенное право.

2.3.2. Вступать в качестве третьего лица в дело, в котором рассматривается иск о Заложенном праве.

2.3.3. В случае неисполнения Залогодателем обязанностей, предусмотренных пп. 2.1.4 настоящего Договора, самостоятельно предпринимать меры, необходимые для защиты Заложенного права от нарушений со стороны

третьих лиц.

2.3.4. Обратить взыскание на Предмет залога, если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено, либо, когда в силу закона Залогодержатель вправе осуществить взыскание ранее. В случае обращения взыскания на Заложенное право и реализации Заложенного права к его приобретателю вместе с этим правом не переходят связанные с ним обязанности.

2.3.5. Требовать в любое время от Залогодателя сведения и документы, подтверждающие его финансовое состояние и состояние Предмета залога.

2.3.6. Осуществлять проверку достоверности сведений, представляемых Залогодателем.

2.3.7. Осуществлять иные права от имени Залогодержателя

3. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ДОЛЖНИКОМ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

3.1. До обращения взыскания на Заложенное право Дебитор исполняет обязательство, из которого вытекает Заложенное право, Залогодателю по платежным реквизитам Залогодателя, если иное не предусмотрено Инвестиционным предложением, Договором залога или уведомлением, направленным Дебитору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. После обращения взыскания на Заложенное право либо после получения Дебитором уведомления о необходимости исполнения в пользу Залогодержателя или Управляющего залогом Дебитор исполняет соответствующее обязательство в порядке и по реквизитам, указанным в таком уведомлении.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору залога, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

4.2. При совершении действий, повлекших прекращение или уменьшение стоимости Заложенного права, Залогодатель обязан уплатить Залогодержателю штраф в двукратном размере от стоимости уменьшенного или прекращенного Заложенного права.

4.3. В случаях, не предусмотренных Договором залога, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Заложенное право по Договору залога может быть по соглашению Сторон заменено другим предметом залога.

5.2. Взаимоотношения Сторон, прямо не урегулированные Договором залога, регулируются действующим законодательством Российской Федерации и Правилами.

5.3. В случае частичного исполнения Залогодателем обязательства по Договору займа, залог сохраняется в первоначальном объеме до полного исполнения Залогодателем обеспеченного обязательства.

5.4. В случае изменения условий Договора займа Договор залога обеспечивает Договор займа на измененных условиях, в том числе, в следующих случаях: при увеличении суммы Займа и/или срока Займа и/или процентной ставки по Займу, а также в иных случаях.

5.5. Все положения Общих условий договора залога, в том числе обязанности Залогодателя, предусмотренные п.

2.1. Общих условий Договора залога, применяются к Заложенному праву, существующему на дату заключения Договора залога; в отношении права требования, которое возникнет или может возникнуть в будущем, они применяются в объеме, в котором они могут быть применимы в силу особенности Предмета залога.

5.6. В случае если Предметом залога является право требования, которое может возникнуть в будущем, Залогодатель не несет ответственность перед Залогодержателем за его отсутствие, если это обстоятельство не зависело от Залогодателя.

6.ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА

6.1. Если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено, Залогодержатель вправе обратить взыскание на Предмет залога.

6.2. Залогодержатель и Залогодатель настоящим заключают ***Соглашение об обращении взыскания на Предмет залога*** (далее - «Соглашение о взыскании»), условия которого содержатся в пунктах 6.2. и 6.3. Общих условий договора залога. Соглашение о взыскании вступает в силу в дату возникновения основания для обращения взыскания на Предмет залога в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Заемщиком Договора займа. С момента вступления в силу Соглашения о взыскании Управляющий залогом, действуя от имени Залогодержателя, имеет право обратить взыскание на Предмет залога.

При инициировании обращения взыскания на Заложенное право Управляющий залогом, действуя от имени Залогодержателя, направляет Залогодателю и всем Созалогодержателям *Уведомление о начале обращения взыскания*, с указанием Предмета залога, суммы, подлежащей уплате Залогодателем, способа реализации Предмета залога, цены (начальной продажной цены) Предмета залога. *Уведомление о начале обращения взыскания* может быть направлено в порядке, предусмотренном разделом 9 Общих условий договора залога.

Залогодатель обязан по первому письменному требованию Управляющего залогом незамедлительно (если иное не установлено в соответствующем *Уведомлении о начале обращения взыскания*) передать Управляющему залогом все документы, относящиеся к Предмету залога.

6.3. Предмет залога поступает в собственность Залогодержателя/Залогодержателей (если в отношении Предмета залога заключено несколько Договоров залога) или продается третьему лицу по цене, равной его рыночной стоимости. Способ реализации Предмета залога, избранный Управляющим залогом, действующим от имени Залогодержателя/Залогодержателей, указывается в *Уведомлении о начале обращения взыскания.*

Соглашение о взыскании действует до окончания реализации Предмета залога, либо надлежащего исполнения Заемщиком обязанностей по Договору займа.

Соглашение о взыскании не исключает право Залогодержателя/Управляющего залогом, действующего от имени Залогодержателя обратить взыскание на Предмет залога в судебном порядке. Залогодержатель предоставляет Управляющему залогом право осуществлять от его имени любые действия по выполнению Соглашения о взыскании.

В случае, если в отношении Предмета залога заключено 2 и более Договора залога (п. 1.3. Общих условий договора залога), то:

1) Настоящее положение следует рассматривать как соглашение всех Созалогодержателей с залогодателем о внесудебном порядке обращения взыскания на Предмет залога и о применении одинакового порядка обращения взыскания и одинакового способа реализации заложенного имущества по усмотрению Управляющего залогом.

2) сумма, вырученная от реализации Предмета залога после обращения на него взыскания, распределяется между Созалогодержателями пропорционально размерам требований Созалогодержателей по договорам займа, в обеспечение исполнения обязательств по которым был заключен Договор залога в отношении Заложенного права.

В случае если Предмет залога в результате обращения на него взыскания поступает в общую

долевую собственность более, чем одного лица, то доли таких лиц в праве общей собственности на Предмет залога определяются пропорционально их долям в праве требования к Заемщику по Договору займа, в обеспечение исполнения обязательств по которому был заключен договор залога в отношении Заложенного права, существующему на момент обращения взыскания на Предмет залога.

Стоимость (начальная продажная цена) Заложенного права составляет 70% от размера непогашенных денежных требований, составляющих Заложенное право, на момент продажи (рыночная стоимость Предмета залога, согласованная Сторонами), если иное не предусмотрено Офертой на заключение Договора залога.

Если сумма, вырученная от реализации Предмета залога после обращения на него взыскания, будет недостаточна для погашения денежных обязательств перед Залогодержателем/Залогодержателями, то такая сумма направляется на погашение издержек по получению исполнения, а далее – на погашение задолженности в порядке, предусмотренном соответствующим Договором займа, пропорционально размерам требований Созалогодержателей (Инвесторов).

Положения настоящего раздела в отношении заложенного права требования, которое возникнет или может возникнуть в будущем, применяются если Предмет залога идентифицирован, в ином случае – после идентификации Предмета залога в соответствии с порядком, предусмотренном Инвестиционным предложением.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и дополнения к Договору залога действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это лицами. Такие соглашения могут заключаться как путем подписания Залогодателем и Управляющим залогом, действующим от имени Залогодержателя, единого документа, так и путем акцепта Управляющим залога оферты, выставленной Залогодателем. Подписание таких соглашений может осуществляться как собственноручными подписями уполномоченных представителей Залогодателя и Управляющего залогом, так и электронными подписями.

7.2. Договор залога прекращает свое действие в случаях:

7.2.1. При прекращении обязательства, предусмотренного Договором займа, или прекращения Заложенного права.

7.2.2. В случае реализации (продажи) Заложенного права в целях удовлетворения требований Залогодержателя в порядке, установленном Договором залога, а также в случае, если его реализация оказалась невозможной.

7.2.3. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Прекращение действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ПРЕТЕНЗИЙ

8.1. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров считается соблюденным по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии (требования) стороной-отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены способами, указанными в разделе 9 Договора.

8.2. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров и претензий спор передается на рассмотрение:

- Арбитражного суда города Москвы, если рассмотрение спора входит в компетенцию арбитражных судов;
- Мировому судье судебного участка № 343 г. Москвы или в Тимирязевский районный суд города Москвы (в зависимости от размера исковых требований), если какая-либо из сторон спора будет выступать в качестве физического лица.

9.ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Взаимодействие Залогодателя и Залогодержателя в рамках Договора займа осуществляется посредством Платформы в соответствии с Правилами.

9.2. Стороны устанавливают, что необходимые документы (в том числе требования, уведомления, сообщения) передаются с использованием функционала Платформы либо по электронной почте с использованием Зарегистрированного адреса электронной почты (от Залогодателя Залогодержателю сообщения направляются на адрес Управляющего залогом, действующего от имени Залогодержателя: info@zorko-exchange.ru). Возможно также направление сообщений при помощи почтовых и курьерских служб.

9.3. Стороны признают, что документы и информация по Договору залога, переданные Сторонами посредством Платформы, в том числе электронной почты info@zorko-exchange.ru, а также иных адресов электронной почты, содержащих доменное имя zorko-exchange, Зарегистрированных адресов электронной почты Сторон, имеют такую же юридическую силу, что и документы на бумажном носителе собственноручно подписанные Сторонами.

9.4. Информация, переданная с использованием Платформы, считается доставленной второй Стороне с момента ее размещения в Личном кабинете соответствующей Стороны. Информация, направленная по электронной почте или иными способами связи, считается доставленной с момента ее получения адресатом либо с момента, когда она считается полученной в соответствии с Правилами, Договором залога, Инвестиционным предложением или законодательством Российской Федерации.

9.5. При уступке прав требований по Договору займа, к приобретателю таких прав переходят и права Залогодержателя по Договору залога.

9.6. Залогодатель подтверждает, что Залогодержатель вправе, в случае осуществления уступки (цессии) прав требований по Договору займа передать новому кредитору всю информацию и документы, полученную от Залогодателя.

9.7. Залогодатель заверяет Залогодержателя и Управляющего залогом в том, что:

- Залогодатель не имеет:
  - просроченных денежных обязательств, способных повлиять на исполнение Залогодателем своих обязательств по Договору займа и Договору залога;
  - просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и (или) в государственные внебюджетные фонды более 5 000 (Пяти тысяч) рублей,
- отсутствуют случаи нарушения Залогодателем своих обязательств перед контрагентами или обстоятельства, которые могут привести к таким нарушениям, что может негативно отразиться на
  исполнении Заемщиком своих обязательств по Договору залога;
- заключение или выполнение Договора залога не приведет к: нарушению какого-либо договора или соглашения, стороной которого является Залогодатель, или какого-либо обязательства Залогодателя,
  какому-либо превышению правоспособности Залогодателя или к превышению полномочий лицом, действующим от имени Залогодателя;

- Залогодатель не нарушает своих обязательств по договорам, стороной которых он является или которые носят обязательный характер для него или его имущества, в той мере, в какой это оказало бы влияние на
  исполнение обязательств по Договору залога;
- отсутствуют исполнительные производства в отношении Залогодателя;
- не было начато и, насколько известно Залогодателю, не существует угрозы судебных, арбитражных, третейских или административных разбирательств, осуществляемых судом или каким-либо
  уполномоченным органом, которые, при отрицательном исходе, имели бы своим результатом существенное негативное воздействие на исполнение обязательств по Договору залога;
- отсутствуют имущественные претензии к Залогодателю со стороны налоговых и правоохранительных органов, а также со стороны физических лиц, которые могут привести к нарушению Договора залога;
- в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательства Залогодателя перед Залогодержателем, возникающие на основании Договора залога, применительно к любому взысканию,
  обращаемому на заложенное имущество, имеют, по меньшей мере, равную очередность с другими залогодержателями имущества Залогодателя;
- Залогодатель не осуществлял никаких действий и не инициировал никаких юридических процедур и ему не известно о возможности каких бы то ни было действий или юридических процедур, связанных с
  применением к Залогодателю любых мер банкротства или предупреждения банкротства, возбуждением в отношении Залогодателя любой процедуры банкротства.
- Залогодатель, являющийся юридическим лицом, заверяет также в том, что:
- уполномоченные на заключение Договора залога должностное лицо Залогодателя имеет все полномочия заключить его от имени Залогодателя, а также подписывать другие документы, относящиеся к Договору
  залога, и представлять Залогодателя в его взаимоотношениях с Залогодержателем/Управляющим Залогом в процессе исполнения Договора залога;
- все решения уполномоченных органов Залогодателя, необходимые для заключения и исполнения Договора залога, были надлежащим образом приняты на должным образом созванном и проведенном
  собрании соответствующего уполномоченного органа Залогодателя, на котором все требования учредительных и внутренних документов Залогодателя и другие применимые к нему требования были соблюдены с тем, чтобы одобрить заключение и исполнение Договора залога, и такие решения находятся в полной силе и действуют в полном объеме, не были изменены или отменены;
- не находится в процессе реорганизации и не планирует осуществлять данную процедуру до погашения задолженности по Договору займа;
- учредительные документы Залогодателя не содержат положений, каким-либо образом противоречащих положениям Договора залога или которые могут привести к ненадлежащему исполнению обязательств

Залогодателя по Договору залога, либо признанию его недействительным;

- Залогодатель не осуществлял никаких действий и не инициировал никаких юридических процедур и ему не известно о возможности каких бы то ни было действий или юридических процедур, связанных с
ликвидацией Залогодателя.

Залогодатель признает, что Залогодержатель (Займодавец) заключает Договор займа, Договор залога и предоставляют Заемщику Сумму займа, полностью полагаясь на заверения Залогодателя и что недостоверность указанных заверений является существенным нарушением Залогодателем условий Договора залога.

9.8. В случае, если оферта на заключение Договора залога акцептовывается управляющим товарищем от имени всех или нескольких участников договора инвестиционного товарищества:

- настоящие Общие условия применяются с учетом действующего законодательства РФ об инвестиционных товариществах в части, не противоречащей указанному законодательству;
- ответственность товарищей-вкладчиков, не являющихся управляющими товарищами, ограничена пропорционально стоимости их долей в праве собственности на общее имущество товарищей-вкладчиков (если применимо в праве собственности на совместное имущество и каждое обособленное имущество в инвестиционном товариществе с обособленным имуществом), определяемой на момент предъявления требования об исполнении обязательства;
- управляющий товарищ в случае прекращения его полномочий по договору инвестиционного товарищества или в случае прекращения данного договора обязан уведомить в письменной форме своего контрагента об этом в срок не позднее трех дней со дня возникновения соответствующего обстоятельства посредством направления соответствующего уведомления Оператору платформы;
- сведения о месте нахождения нотариуса, в делах которого находятся документы, указанные в части 1 статьи 8 Федерального закона от 28.11.2011 N 335-ФЗ "Об инвестиционном товариществе" сообщаются Оператору платформы и подлежат включению в реестр договоров, заключаемых на Инвестиционной платформе «Zorko».

Приложение № 9 к Правилам Инвестиционной платформы «Zorko»

Общие условия уступки права требования для целей взыскания задолженности. Договор инкассо-цессии

1. Общие положения

1.1. Настоящие Условия уступки прав требования для целей взыскания просроченной задолженности (далее – «Договор инкассо-цессии») являются неотъемлемой частью Правил Инвестиционной платформы «Zorko», размещённых на Сайте Оператора.

1.2. Договор инкассо-цессии считается заключённым при соблюдении следующих условий:

1.2.1. Инвестор присоединился к Правилам в соответствии со ст. 428 ГК РФ. Факт присоединения к Правилам является полным принятием условий Договора инкассо-цессии в действующей редакции, а также всех изменений к ним.

1.2.2. Наступлении условия, изложенного в п. 12.5 Правил.

1.2.3. Термины, применяемые в Договоре инкассо-цессии:

- Цедент – Инвестор (Займодавец) по Договору займа.
- Цессионарий – Оператор платформы ООО «ПФЛ Новые инвестиции» (ОГРН 1227700204841).
- Правила – Правила Инвестиционной платформы «Zorko».
- Должник – Заемщик, имеющий Просроченную задолженность перед Займодавцем по заключенному на Платформе Договору.
- Права требования – требования и будущие требования по Договору займа.
- Дата перехода Прав требования – дата, определенная в п. 13.5.1 Правил.
- Инвестор – Инвестор, являющийся единственным кредитором по Договору займа, или Инвестор, входящий в состав множества лиц на стороне кредитора.

  Иные термины имеют значение, указанное в Правилах.

2. Предмет договора и порядок его заключения

2.1. Цедент обязуется уступить Цессионарию Права требования для целей взыскания в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать на Дату перехода Прав требований, в том числе права требования процентов, Повышенных процентов и неустойки, которые будут начислены после Даты уступки.

Стороны установили, что Договор заключается не в целях приобретения Права требования (выкупа) Цессионарием, а в целях оказания Цессионарием Цеденту услуг, связанных с денежными требованиями, являющимися предметом уступки, а именно в целях взыскания задолженности.

Цессионарий оказывает услуги по взысканию с использованием функционала Платформы, который обеспечивает реализацию мер автоматизированного взыскания просроченной задолженности:

1) формирование матрицы мер воздействия на Должника в зависимости от индивидуальных результатов скоринга и периода просрочки;

2) автоматический подбор оптимальных мер и алгоритмов взыскания для каждого Должника;

3) автоматическое формирование текста претензионных писем Должнику, необходимых приложений, а также их направление посредством согласованной системы документооборота.

На судебной стадии взыскания задолженности с помощью технических средств Платформы

обеспечивается автоматизированное формирование искового заявления в суд и сопутствующих документов, обеспечивается их подача в суд, используются иные способы автоматизации взыскания просроченной задолженности.

2.2. Информация о Должнике, Договоре займа, сумме Прав требования на Дату перехода Прав требования отражается в уведомлении об уступке прав требования, формируемом с помощью технических средств Платформы в автоматическом режиме в Дату перехода Прав требования и размещенном в Личном кабинете Инвестора.

2.3. В Дату перехода Прав требования Должник уведомляется о состоявшейся уступке Цессионарию Прав требования посредством уведомления, формируемого с помощью технических средств Платформы в автоматическом режиме и размещенном в Личном кабинете Должника.

2.4. В случае если исполнение обязательств по возврату займа по Договорам займа обеспечено залогом и/или поручительством, к Цессионарию одновременно с Правами требования переходят права Цедента по соответствующим договорам, предусматривающих такое обеспечение.

3. Права и обязанности Цессионария

3.1. Цессионарий обязуется осуществлять не запрещенные законодательством Российской Федерации фактические и юридические действия, направленные на взыскание задолженности с Должника. Объем, сроки и порядок действий определяется Цессионарием самостоятельно (по своему усмотрению).

В связи с тем, что уступка Прав требований осуществлена для целей оказания услуг, связанных с уступленными правами (для целей взыскания), Цессионарий обязан передать все суммы, полученные во исполнение уступленных денежных требований, а Цедент обязан оплатить Цессионарию оказанные услуги. Все денежные средства за вычетом судебных расходов Цессионария, связанных с взысканием задолженности, учитываются как поступившие в погашение займа и подлежат учету согласно Договору займа

3.2. В зависимости от срока получения от Должника исполнения по Правам требования Вознаграждение Цессионария составляет:

3.2.1. 20% (двадцать процентов) от суммы, поступившей от Должника/иного лица в целях погашения задолженности в период с 29 (двадцать девятого) дня по 60 (шестидесятый) день непрерывной просрочки;

3.2.2. 35% (тридцать пять процентов) от суммы, поступившей от Должника/иного лица в целях погашения задолженности в период с 61 (шестьдесят первого) дня непрерывной просрочки или с даты обращения Цессионария в суд с требованием о взыскании денежных средств по Договору займа или с даты заключения соглашения о реструктуризации задолженности (если указанная дата наступила ранее 61-го дня непрерывной просрочки).

3.2.3. Денежные средства, поступившие от Должника, подлежат уменьшению на сумму расходов (в том числе судебных), связанных с взысканием задолженности с Должника, которые в первую очередь компенсируют расходы Цессионария и не учитываются при определении вознаграждения согласно подпунктам 3.2.1., 3.2.2. Договора.

3.2.4. Денежные средства подлежат перечислению Цеденту Цессионарием в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств от Должника посредством учета указанных средств на Лицевом счете Цедента. Вознаграждение

Цессионария удерживается при перечислении указанных денежных средств и считается предъявленными к зачету Цеденту.

3.3. Цессионарий вправе заключать с Должником соглашения, в том числе мировые, направленные на реструктуризацию и погашение задолженности без дополнительного согласования с Цедентом. Цессионарий вправе уменьшить размер Повышенных процентов и неустойки. При этом Цессионарий не вправе уменьшить сумму займа (основной долг), подлежащую возврату, а также срочные проценты, начисленные, но не выплаченные до Даты перехода Прав требования к Цессионарию. Иные условия таких соглашений Цессионарий вправе согласовывать с Должником самостоятельно, в том числе Цессионарий вправе договариваться о рассрочке погашения задолженности по Договору займа.

3.4. В случае, если в течение 2 (двух) лет и 6 (шести) месяцев с Даты перехода Прав требования обязательство Должника не исполнено в полном объеме, Права требования переходят от Цессионария к Цеденту в том объеме, в котором они не исполнены на указанную дату.

3.5. Акт по переходу Прав требования не составляется.

3.6. Цессионарий имеет право привлекать третьих лиц для исполнения своих обязанностей по настоящему Договору. Также Стороны согласовали возможность последующей уступки Прав требований Цессионарием третьим лицам.

3.7. Информация о поступивших от Должника суммах и о суммах вознаграждения Цессионария за оказание услуг по взысканию отражаются в ЛК Инвестора. Указанная информация считается отчетом Цессионария Цеденту (Инвестору).

4. Ответственность

4.1. Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должником обязательств Договору займа.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор прекращает свое действие с поступлением полного исполнения Просроченной задолженности (в том числе с учетом реструктуризации) в пользу Цедента, либо при наступлении условий, предусмотренных п. 3.4. Договора (в зависимости от того, что наступит ранее).

5.2. Цедент имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Цессионария с помощью технических средств Платформы и/или направив уведомление на Зарегистрированный адрес электронной почты не менее, чем за 5 рабочих дней до даты отказа. В указанном случае Права требования, уступленные Цедентом Цессионарию по Договору, переходят обратно от Цессионария к Цеденту с даты, указанной в уведомлении Цедента. В случае, если Цедент (Займодавец) представлен множественностью лиц, решение Цедента об отказе от исполнения настоящего Договора принимается единогласно такими лицами и соответствующее уведомление направляется им в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Договора.

5.3. В случае если Цедент (Инвестор, выступающий на стороне Цедента) является физическим лицом, при перечислении Цеденту (Инвестору) денежных средств Цессионарий удерживает и уплачивает НДФЛ как налоговый агент.

5.4. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются Правилами и российским законодательством.

5.5. Настоящий Договор не требует двустороннего подписания и действителен в электронном виде.